



MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA

Ikt. szám: MMK_Á/32-2/2024.

Budapest, 2024. január 17.

**Emlékeztető
a Magyar Mérnöki Kamara Elnökségi üléséről**

Helyszín: 1117 Budapest, Szerémi út 4., Földszinti tárgyalóterem

Jelenlévők: jelenléti ív szerint

Napirendi pontok megtárgyalása:

Wagner Ernő: Köszöntötte a jelenlévőket. A részt vevők megemlékeztek az elhunyt Zarándy Pálról és Dr. Bánhidi Lászlóról.

Február 4-én lesz Barsiné Pataky Etelka elnök asszony halálának évfordulója, aznap a Magyar Mérnöki Kamara koszorút helyez el a síron, szeretném, ha néhányan részt vennének az eseményen.

A napirendi pontok korábban kiküldésre kerültek.

1/2024. (I.17.) MMK Elnökségi határozat

A Magyar Mérnöki Kamara Elnöksége az előzetesen megküldött napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

1. Tájékoztató az elmúlt időszak eseményeiről

Wagner Ernő: Előljáróban jelezni szeretném, hogy Reich Gyula alelnök úr felvetette, hogy az Alelnöki Tanács ülésére szűkebb körben kerüljön sor. Erről most beszéljünk, vagy az Elnökségi ülés végén?

Reich Gyula: Nem kell elkapkodni, megfelelő alkalmat kell erre találni.

Wagner Ernő: Ez egy baráti megbeszélés lesz, semmilyen kamarai rendszerhez fűződő relevanciája nem lesz. Az Alelnöki Tanács hivatalos ülésein a továbbiakban is igényt tartok a tanácsadóim jelenlétére.

Reich Gyula: A javaslat arra irányult, hogy az Alelnöki Tanács ülésén öten vegyünk részt.

Wagner Ernő: December 13-án került sor az Elnökség évzáró ülésére a Hemingway étteremben.

December 16-án az Építési és Közlekedési Minisztérium díjátadó ünnepségén vettem részt, amelyen elsősorban az építészeket díjazták. A díjátadón Besey László mérnök is kitüntetésben részesült.

Január 12-én Hollán Ernő emlékülés került megrendezésre a Vas Vármegyei Mérnöki Kamara szervezésében, amelyre meghívót kaptam, de egy protokollatrocitás miatt nem mehettem el. A Magyar Mérnöki Kamara jogelődjének alapító elnökére emlékeztek, oly módon, hogy mindenki mondhatott köszöntőt, de a Magyar Mérnöki Kamara elnöke nem. Néhány alelnök megjelent az ülésen.

Szöllőssy Gábor: Hollán Ernő születésének 200. évfordulója volt az apropó, egy 1901-ben készült emléktábla van a ház homlokzatán, itt helyeztünk el koszorút. Ezt követően konferenciát tartottak Hollán Ernő életéről. Ő vezette be az alapszöveget, volt államtitkár, részt vett a szabadságharcban, valamint a kiegyezés előkészítésében is.

Wagner Ernő: Csak bízni tudok abban, hogy alelnök urak magánemberként vettek részt a rendezvényen.

Gyurkovics Zoltán: Úgy gondolom igen, hiszen személyes meghívót kaptak.

Wagner Ernő: Jól esett volna egy minimális szolidaritás.

Parragh Dénes: A kérdés, hogy atrocitásként éljük-e meg az eseményeket. Vagyunk annyira gyakorlottak, hogy ezt értékeljük.

Zalavári István: Hollán Ernő Veszprém vármegyében hunyt el, a 200. évfordulón koszorúzást szeretnénk rendezni.

Wagner Ernő: 2023. november 30-án tudtuk megkezdeni a felújítással kapcsolatos előkészítéseket. Építésgazdasági megfontolásból két vármegye jöhetett számításba, Nógrád és Jász-Nagykun-Szolnok vármegye, tekintettel arra, hogy ez a két megye prezentálja a legkisebb árszínvonalat. A beérkezett ajánlatok ezt nem igazolták vissza. A megyei elnököket kértem, hogy ajánljanak kivitelezőt. Az árajánlat 28 millió forint volt, ÁFA nélkül. Paradigmaváltásra kényszerületem, így felhasználtam az ismerősi körömet. Ennek nyomán a Mixvilltól, az Anda festéktől, a Lamdbától, Baross szőnyegháztól és Praktikertől sikerült kedvezményeket kialakítani. Az ajánlatokban 10 millió forintot meghaladó anyagköltségek 4 millió forintban meg fognak állni. Volt, hogy egy nyolcvanezer forintos ajtó négyszázezer forintra volt beállítva. Nem volt más választás, mint, hogy megkértem egy ismerősömet, aki 7,8 millió forintért vállalta. A felújítás költsége nagyságrendileg 12 millió forintban meg fog állni. A szerződésben van tartalékkeret az előre nem látható munkákra tekintettel, ez 15 %.

A díjra vonatkozó ajánlatot nem terheli ÁFA. Felkértem a Felügyelőbizottságot a valós időben történő ellenőrzésre, folyamatosan kapják az információkat.

Kértem a könyvelést, hogy a számviteli szabályzatoknak megfelelően kezelje a beruházást. A bérleti szerződés több felmondási periódussal 5 éves, így aktiválni kell a költségeket és 5 év alatt amortizálni. Március 1-re költözhető iroda lesz. Kezdeményeztem továbbá a könyvelésen, hogy az anyagok után is számoljuk ki az arányos ÁFÁ-t, amit vissza lehet igényelni.

Gyurkovics Zoltán: Az épületgépészeti és épületvillamossági rendszereket javítani kell.

Wagner Ernő: Ez meg fog történni. Szerződést kötöttünk az áramellátásra is, 62 forintos fix áron. A bérleti díj egész évre rendelkezésünkre áll euróban, amelyet 377,1 forintos áron váltottuk.

Gyurkovics Zoltán: A pince kiürítése mikor történik meg?

Wagner Ernő: Teljesen kipakolták már decemberben. A feladattervben szerepel, hogy a következő ülésen megtekintjük. Ilyen módszertan mellett lehet tartani az előzetes üzleti tervet.

Bezzeg János: Abban 10 millió forint volt költözéssel együtt.

Wagner Ernő: Mindennel együtt 18 millió forint volt tervezve. A Felügyelőbizottságon belül Dr. Bálint Ákos felügyeli a feladatellátást.

Az Állami Beruházási Érdekegyeztető Tanács munkájával kapcsolatban tájékoztatom az Elnökséget, hogy a két ünnep között érkezett levél, hogy az egyes munkacsoportokba 2024. január 5-ig delegáljunk tagokat.

Az egyes munkacsoportokba a Kamara az alábbi személyeket delegálta.

- a. Tervezői szolgáltatások rendszere munkacsoport: Márkus Pál, Nagy Gyula, Szántó László, Kun Gábor
- b. Építőipari beruházási folyamatok rendszere: Márkus Pál, Szántó László, Kun Gábor, Szilágyi András
- c. Építményinformációs modell feltételrendszere: Rónai András, Virág Zoltán, Kocsis András Balázs
- d. Tervpályázati kiírás szakmai alkalmassági és értékelési kritériumrendszere: Sárosi Csanád, Szilágyi András
- e. Tervező és kivitelező értékelési rendszere: Répás Balázs, Böröczffy István
- f. Műszaki egyenértékűség kritériumrendszere: Zsigmondi András, Marián Gábor
- g. Minősített szolgáltatásokra alkalmazandó címkék jegyzéke: Madaras Botond, Várdai Attila
- h. Építési beruházásokon résztvevő szakemberek új képzési rendszere: Dr. Csenke Zoltánné, Gyurkovics Zoltán, Rung Attila, Szöllőssy Gábor, Wéber László
- i. Szerződésminták beruházásonként és építményfunkciónként: Marián Gábor, Wagner Ernő

Kun Gábor: Január 15-én megtartotta első ülését a munkabizottság, népes társaság gyűlt össze, 30-40 fő volt a létszám. Aznap három munkacsoport ülésezett.

A munkacsoportoknak rendeletszöveget kell elkészíteniük. A TSZR és a BFR alapját a kamarák és az ÉVOSZ által létrehozott szöveg képezi, amelyet 2018-ban készítettünk. Kérésként fogalmazódott meg, hogy ezt az anyagot megkaphassák, hogy ugyanabból a kottából játszunk. A következő ülés két hét múlva kerül megrendezésre. Komoly és feszített munkát igényel a február végi határidő tartása.

Megállapodás született arról, hogy a MÉK és az MMK, valamint az ÉVOSZ egyeztet a szövegek áttekintése után.

Wagner Ernő: A BFR korrektúrájához hozzáálltam, tekintettel az új jogi szabályozásra, több helyen módosítani kell. Az anyagot a mai napon átküldöm.

Szemantikai problémák is vannak, amelyeket javítani kell. Holnap 10:30-kor van az első megbeszélés. Hétfőn 12:00 órakor találkozom a vezetőkkel, ezt követően egyeztetést tartanánk. A MMK lesz az egyeztetés karmestere. Belerejtettem a szövegbe, hogy a 20%-nál nagyobb részesedésű tervező nem alvállalkozó, hanem társtervező. Mérnöki érdekeket érintő apróbb módosításokat tettem.

Kun Gábor: Az ÉKM jelenlévő képviselői láthatóan nem ásták bele magukat.

Wagner Ernő: A munkacsoportokban az egyházak képviselői is részt vesznek. A Megyei Jogú Városok Szövetsége tiltakozott azellen, hogy mérnök vegyen részt a beruházások előkészítésében. Nem lesz egyszerű menet, ők ebben ellenérdekű felek. Tárgyalástechnikai előnyünk, hogy minél rövidebb a határidő, annál inkább változatlan lesz az anyagunk.

Volt némi aggodalmam a nevetek illetően, de felülemelkedtem, mert nem lehet örökké offenzívában lenni és valós teljesítményük volt a közreműködőknek. Azt hasznosítjuk majd, amit lehet.

Novemberben jeleztem a területi kamaráknak és a szakmai tagozatoknak, hogy pályázhatunk a minisztérium felé. A beküldött pályázati anyag kapcsán nyertünk 30 millió Ft-ot. A készítőket megkértem az ütemterv, valamint az anyagok elkészítésére.

A hat témakörre vonatkozóan a támogatás megérkezett, az elszámolás határideje 2024. október 31.

2. A MMK szakmai tagozatai beszámolnak a tevékenységükről, megfogalmazzák javaslataikat, felvetik az esetleges problémákat az elnökségnek. Január hónapban az Szilárdásvány-bányászati Tagozat kerül felkérésre

Wagner Ernő: Köszöntötte Németh Lászlót, a Szilárdásvány-bányászati Tagozat elnökét.

Németh László: Megköszönte a meghívást, valamint köszöntötte az Elnökség tagjait.

A Tagozat szakterületén több éves probléma, hogy a bányászati jogszabályalkotáshoz nem tudjuk elmondani véleményünket, javaslatunkat. Korábban különálló bányászati igazgatás volt, a bányakapitányság. Velük jó kapcsolatban voltunk, minden fontosabb jogszabályt megkaptunk véleményezésre. A bányakapitányságot ezt követően beintegrálták a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságába.

Ezen próbálunk változtatni. Ebben tudunk segítséget kapni?

A 12/2022. (I.28.) SZTFH rendeletben kerültek szabályozásra a bányászati sajátos építmények. Ebben a létesítmények nagy része nincs benne.

Hat új kérelmező volt az elmúlt évben, a tagozat létszáma folyamatosan csökken.

A 266/2013. (VII.11.) Korm.rendelet kevés sajátos bányászati építményt tartalmaz, van rendezetlen terület is, például nincs olyan jogszabály, ami leszabályozza, hogy mi szükséges a geotermikus létesítmények tervezéséhez, ezt szabályozni kellene.

A tagozat minden évben meghirdeti a diplomaterv pályázatot, de van olyan év, amikor nem tudják kiadni, mert nincs olyan végzős hallgató, akinek diplomamunkája elérné az elvárt színvonalat.

Szakmai nap minden évben más helyszínen kerül megrendezésre.

A FAP pályázaton a Tagozat ebben az évben nem indult, tekintettel arra, hogy azt nem lehet rendezvényszervezésre fordítani. Ebben ez évben a tagozat Sós-kúton tart ülést.

Wagner Ernő: Jelenleg hány tagja van a Tagozatnak?

Németh László: Nagyjából 310 fő. Jogosultsággal nagyságrendileg a fele rendelkezik, ebből tervező 110 fő.

Wagner Ernő: Köszönjük a munkád és részvételed, további sok sikert kívánunk.

Holló Csaba: Több alkalommal tartottunk tájékoztatót a Miskolci Egyetemen, látható volt a hallgatók nem ismerik a jövőt, mert bizonytalan a jogosultsági rendszer. Ezzel foglalkoznunk kell, így eleve tagokat veszünk.

Németh László: A Tagozat is minden évben részt vesz a Bányamérnöki Kar hallgatói napján, ott tájékoztatót tart.

3. A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényből adódó feladatok áttekintése és

6. Tájékoztató a Kamara várható létszámváltozásáról

Dr. Rátkai Gábor: Fel kell készülni az új kamarai tagok felvételére, ők az új szabályozás hatálybalépését követően 90 napon belül csak tagsággal végezhetik tevékenységüket. Az érintetteknek a tagfelvételi kérelmet be kell nyújtani. A kamarai tagságra az Alkotmánybíróság döntése alapján senki nem kötelezhető, így azt kérelmezni kell. Célszerű lenne, ha tájékoztató kampány indulna ezzel kapcsolatban, hogy ne minden érintett októberben jelentkezzen be. Erről már több területi kamarával egyeztettem.

Nem egyértelmű, hogy mi lesz a korlátozott jogosultsággal rendelkező szakmagyakorlókval.

Egyeztettem a minisztérium osztályvezetőjével, aki jelezte, hogy ezt a kérdést a szakmagyakorlási rendeletben kívánják rendezni.

Megszűnnek a területi etikai-fegyelmi bizottságok, egy új országos hatáskörű bizottság jön létre.

Wagner Ernő: Májusban hozhatunk olyan döntést, hogy akik belépnek hamarabb, nem fizetnek többet, mintha októberben tennék ezt? Ez tehermentesítené a területi kamarákat.

Szőllőssy Gábor: A tag akkorra már befizette egész évre a nyilvántartási díjat, felvehetnének

őket január 1-jei hatállyal, az adminisztrációt ezzel tehermentesíthetjük.

Wagner Ernő: Az MMK feladata, hogy ezt hírlevelekben propagálja.

Szóllóssy Gábor: Javaslom ezt május után megtenni.

Buzás Zoltán: Ha a középfokú végzettséggel rendelkező felelős műszaki vezetők és a műszaki ellenőrök nem végezhetik a tevékenységet a törvény hatálybalépése után 5000 családnak nem lesz megélhetése. Erősebben kell képviselnünk, hogy ne veszítsék el a munkájukat.

Aki tud, annak be kell lépnie, aki nem tud, annak meg kell hagyni a biztosított jogosultságot.

Harkai Balázs: A jogászok mennyire tudnak mérnökként gondolkodni? Van, ami október 1-jén van, ami másodikán lép hatályba. Ez több, mint 90 nap.

Dr. Rátkai Gábor: Az igazgatási szünetre tekintettel ez 90 nap.

Dr. Szepes András: A mai napig a többség nem tudja, hogy ez a törvény megszületett és vonatkozik rá.

Wagner Ernő: Erre is sikerült pénzt szerezni. 8 városban és Budapesten erről tájékoztatást tartunk.

Dr. Szepes András: Mi legyen azokkal, akiknek ekkor jár le a jogosultságuk?

Wagner Ernő: A hatályos jogszabályok alapján kell eljárni, neki meg kell hosszabbítani a jogosultságát.

Dr. Szepes András: És aki most szeretne jogosultságot kérni?

Dr. Rátkai Gábor: A hatályos jogszabályok szerint kell eljárni.

Bezzeg János: Nem lehet automatikusan elintézni a tagság kérdését?

Dr. Rátkai Gábor: Ennek alkotmányos akadályai vannak, mindenképpen kérelemre van szükség.

Buzás Zoltán: Mit kell tenni, ha az érintettnek megvan a végzettsége, de nem akar belépni?

Dr. Rátkai Gábor: Erre nincs lehetőség. Májusban beszéltünk erről az országos titkári értekezleten, az Alkotmánybíróság döntése ezt a megoldást teszi lehetővé. Az állam szabadon szabhatja meg azt, hogy egy munka elvállalásához milyen végzettség és tagság az előírás.

Zubor András Pál bemutatta a szakmai tagozatok várható létszámadatait.

Gyurkovics Zoltán: Az energetikai tanúsítók kapcsán a szakma kidolgozott egy tervezési segédletet. Itt is gondunk lesz. Nagy számú vizsgázóra van kilátás. Akik most meg akarják szerezni, rendelkeznek valamilyen jogosultsággal a kamarában. Jó lenne, ha nem kellene az általános részt megcsinálniuk.

Wagner Ernő: Kezdeményeztem, hogy akik G jelű jogosultsággal rendelkeznek és van vizsgájuk, automatikusan kapják meg a TÉ jogosultságot. A jogszabály azt írja elő, hogy vizsgázzon, ők vizsgáztak.

Gyurkovics Zoltán: Ez végleges megoldás lehet? Azoknak nincs vizsgájuk, akik már az idősebb korosztályban vannak, ők kimaradnak.

Wagner Ernő: Ilyenkor egyszerű döntéssel megkaphatják?

Dr. Rátkai Gábor: A Jogosultsági és Beszámoló Vizsga Szakértői Testület ügyrendjét kell módosítani és ott rögzíteni ezt. Ők az ügyrendet maguk állapítják meg.

Holló Csaba: Jelezni szeretném, hogy vizsga csak 2013-at követően létezik.

Wagner Ernő: Javaslom, hogy legalább ők kaphassák meg vizsga nélkül.

Az Elnökség a felvetéssel egyetért.

5. Az Elnökség 2024. évi feladattervének, valamint az országos eseménynaptárra vonatkozó javaslat megtárgyalása

Zubor András Pál: Decemberben kiküldtük a vázlatot, amelyet minden év elején el kell fogadni. Különösebb feladatokat nem jelöltünk meg, kizárólag a Küldöttgyűlésre vonatkozó feladatok, valamint a tagozatok meghívása jelennek meg.

Az Alelnöki Tanács a megküldött anyagot kiegészítette a magyar építészetről szóló törvényből adódó feladatok áttekintésével minden hónapban. Vártuk, hogy az Elnökség tagjai javaslatokat tegyenek.

Wéber László: Februárban tűzzük napirendre az állami beruházási és az építészeti törvény megismertetésének kérdését. Minden területi kamarának elő kell írni, hogy foglalkozzanak vele. Készítsünk egy feladattervet, amely szerint mindenki foglalkozzon az elnökségi ülésen, készítsenek tájékoztató anyagot.

Wagner Ernő: Hogyan illesszük be a 4 millió forint támogatást? Annyit kell tudni, hogy ebben a tekintetben az ajánlók irányába el vagyok kötelezve. Lehetséges-e ezt akár videó, vagy podcast formában megrendezni?

Dr. Rátkai Gábor: Nagyon sok minden függ attól, hogy a kamarai törvényt hogyan értelmezzük, sok múlik majd a kormányrendeleteken és a miniszteri rendeleteken.

Wéber László: Ez valóban így van, de ezek tartalmát még a jogszabályalkotó sem ismeri. Az építésijog.hu előadást is tervez a témakörben.

Dr. Rátkai Gábor: Őket óvatosan kell kezelni, olykor pontatlan információkat adnak át.

Bezzeg János: Naponta, hetente kiküldjük ezeket, látható, hogy a tagságot ez nem érdekli; adjunk róla végrehajtási utasításokat.

7 Egyebek

Wéber László: Az Építési Tagozat javaslata alapján a tervellenőrzési szabályzatot felül kell vizsgálni rövid időn belül. Bele fogunk futni a beruházási törvény végrehajtási rendeletei során a kérdésbe; ha elő tudjuk adni, amit szeretnénk, akkor talán figyelembe veszik.

Wagner Ernő: A márciusi ülésre felvettük a kérdést. Levelet küldünk ki a szakmai tagozatoknak, hogy február 28-ig tegyenek javaslatot a módosításra.

2/2024. (I.17.) MMK Elnökségi határozat

A Magyar Mérnöki Kamara Elnöksége támogatja, hogy a Tervellenőrzési Szabályzat módosítása kapcsán a Főtitkárság hívja fel az érintett szakmai tagozatok (Tartószerkezeti, Hírközlési, Geotechnika, Geodéziai, Gáz- és Olajipari, Épületgépészeti, Elektrotechnikai) tagozatok figyelmét annak véleményezésére.

Wéber László: Dr. Liska Andrásnak tett ígéretet a FAP testület, amely betartásra is került, az ügyrend módosítását a decemberi Elnökségi ülés megszavazta. Az Építési Tagozat nevében kéri, hogy azon az ülésen, amikor a 2024. évi FAP pályázatról tárgyalunk, ez is legyen előkészítve

Zubor András Pál: Holnap és 25-én ülésezik a FAP testület, az ő napirendjükön szerepelnek ezek a kérdések.

Dr. Rátkai Gábor: A decemberi elnökségi ülésen Wagner Ernő kérte, hogy küldjük ki a Főtitkárság dolgozóiról az összefoglalót és elérhetőségeiket, ez megtörtént.

Wagner Ernő lezárja az ülést.

k. m. f.

Lejegyezte:

Látta:

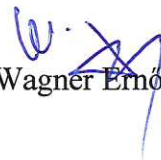
Jóváhagyta:



dr. Sente Olivér



Dr. Rátkai Gábor



Wagner Ernő