



MAGYAR MÉRNÖKI KAMARA MELLETT MŰKÖDŐ  
ELSŐFOKÚ ETIKAI-FEGYELMI BIZOTTSÁG  
ELNÖK

Ikt. sz.: .....

..... (.....) **panaszosnak** – ..... (lakcíme: ..... ; kamarai tagszám: .....) **panaszolttal** szemben benyújtott beadvány ügyében a Magyar Mérnöki Kamara mellett működő Elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság elnöke meghozta az alábbi

### H A T Á R O Z A T O T:

Az eljárás megindítását **megtagadom**.

A határozat ellen az eljárás alá vont személy és képviselője, valamint a panaszos a határozat kézbesítéstől számított 15 (tizenöt) napon belül a Másodfokú Etikai-fegyelmi Bizottság elnökének címzett, de az Elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság elnökénél elektronikus úton, vagy a nem elektronikusan kapcsolatot tartó fellebbező fél esetén papír alapon benyújtandó fellebbezéssel élhet 87.000,- (nyolcvanhétezer) forint fellebbezési díj – Magyar Mérnöki Kamara 11784009-21124341 számú bankszámlájára történő – átutalása mellett.

### I N D O K O L Á S

- [1] ..... etikai-fegyelmi eljárás lefolytatását kezdeményezte ..... földmérővel szemben a ..... ingatlanon illegálisan végzett tevékenység kapcsán.
- [2] *A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 43. § (1) bekezdése rögzíti, hogy fegyelmi vétséget követ el az a tag, aki az e törvény hatálya alá tartozó tevékenységre vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, kamarai szabályzatok rendelkezéseit szándékosan vagy gondatlanul megszegi. Nem vonható felelősségre a tag, ha a jogszabályi rendelkezéssel ellentétes vagy attól eltérő szakmai szabályok vagy kamarai szabályzati rendelkezés helyett a jogszabályi rendelkezés szerint járt el.*
- [3] *A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény 23. § (1) bekezdése értelmében ingatlan-nyilvántartási célú földmérési tevékenységek az egységes ingatlan-nyilvántartás tartalmának változását eredményező földmérési munkák. Ezek különösen:*
- a) a telekalakítások földmérési munkái,*
  - b) a kisajátítás földmérési munkái,*
  - c) a közigazgatási és fekvéshatárok megváltoztatásával kapcsolatos földmérési munkák,*
  - d) földrészleten belüli (épület, alrészlet, művelési ág) változások földmérési munkái,*
  - e) egyéb önálló ingatlanok kialakításával és változásával kapcsolatos földmérési munkák,*
  - f) a földvédelmi, földminősítési tevékenységgel kapcsolatos földmérési munkák,*
  - g) a felmérési, térképezési vagy területszámítási hibák kiigazítására irányuló munkák,*
  - h) jogok és tények ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges földmérési munkák, valamint*
  - i) a földrendező és földkiadó bizottságokról szóló törvény, illetve a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak*

*ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény 15. alcíme szerinti közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos földmérési munkák.*

*A földmérő igazolványról, az ingatlanrendező földmérő minősítésről, valamint a földmérési szakfelügyelői feladatokról szóló 52/2014. (IV. 29.) VM rendelet 12. § (1) bekezdése alapján a földmérő és a minősített ingatlanrendező földmérő munkájával kapcsolatban szakmaetikai panasszal lehet élni, amelyet a földmérési és térinformatikai államigazgatási szervhez kell írásban benyújtani.*

- [4] *A Magyar Mérnöki Kamara Etikai-fegyelmi Szabályzat (a továbbiakban: Szabályzat) 4.7.2. pont (3) bekezdés c) pontja rögzíti, hogy az eljárás megindítását a fegyelmi bizottság elnöke megtagadja, ha a panasz elintézése nem tartozik a kamara hatáskörébe.*
- [5] A panaszbeadvány alapján egyértelműen megállapítható, hogy a panasz tárgya a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény hatálya és nem a Méptv. hatálya alá tartozik.
- [6] A Méptv. 43. § (1) bekezdése alapján a Magyar Mérnöki Kamara mellett működő Elsőfokú Etikai-fegyelmi Bizottság kizárólag a Méptv. hatálya alá tartozó tevékenységre vonatkozó jogszabályok, szakmai szabályok, kamarai szabályzatok rendelkezéseinek megszegését vizsgálhatja, hatásköre nem terjed ki a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény rendelkezéseinek vizsgálatára.
- [7] A rendelkezésre álló információk alapján álláspontom szerint a tárgyi ügyben a földmérő igazolványról, az ingatlanrendező földmérő minősítésről, valamint a földmérési szakfelügyelői feladatokról szóló 52/2014. (IV. 29.) VM rendelet alapján kezdeményezhető panasz a földmérő munkájával kapcsolatban a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező szervnél.
- [8] Figyelemmel arra, hogy az etikai-fegyelmi vétség gyanúja nem a Méptv. hatálya alá tartozik, ezért az eljárás megindítását a Méptv. 43. § (1) és a Szabályzat 4.7.2. pont (3) bekezdés c) pontja alapján megtagadom.
- [9] A végzés elleni fellebbezési jog a Méptv. 49. § (7) bekezdésén, a fellebbezés után fizetendő költségátalány mértékéről való tájékoztatás a Szabályzat 4.9. (1) bekezdésén alapul.

Budapest, .....

.....  
elnök  
s.k.