



Előterjesztés az MMK 2026. évi költségvetési tervének elfogadásáról

A Magyar Mérnöki Kamara költségtervének elkészítése minden évben számos bizonytalansági tényezőt rejt magában, és ezzel együtt szinte minden évben a módosításra is sor kerül. A 2026. évi költségterv sem más ebben a tekintetben, ami a bizonytalansági tényezőket illeti.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény elfogadásával 2024. október 1-től több ponton is változott a kamara feladatainak összetétele.

A mérnök végzettségű felelős műszaki vezetők, műszaki ellenőrök, és az energetikai tanúsítók kamarai jogviszonya nyilvántartotti státuszból kamarai tagságra változott, ez a változás azt eredményezte, hogy 2025. január 1-jén a taglétszám és a nyilvántartottak létszamaránya eltolódott. A korábbi, 2024. január 1-jei 70%-30%-os arány, az év elején 85%-15% volt, az aktuális állapotban (2025. október 1-jén) pedig 89%-11%-ot mutat. A 2026. január elsején aktuális létszámadatok vélelmezhetően ezt az arányt követik majd. Ennek abban van jelentősége, hogy a díjrendszer által alkalmazott Andor-képlet a január 1-jei adatok alapján határozza majd meg a tényleges részarányokat.

Ezzel együtt változtak az aktív kamarai tagok és nyilvántartottak létszámadatai is.

Létszám	Tag	Változás előző évhez	Nyilvántartott	Változás előző évhez	Összesen	Változás előző évhez
2024.01.01.	20 537	99,6%	9 000	94,4%	29 537	98,0%
2025.01.01.	24 473	119,1%	4 253	47,2%	28 726	97,2%
2025.10.01.	25 230	103,1%	3 178	74,7%	28 408	98,9%

Látható, hogy nem csak jelentős átrendeződés történt a jogszabályváltozás hatására, hanem az aktív összlétszám is csökkent $811+318=1\,129$ fővel. Ennek a létszámnak a nagyobb része szünetelteti a tagságát, tehát ha a gazdasági helyzet kedvezőbben alakul akkor van esély arra, hogy visszatérnek az aktív tagok közé.

A létszámváltozáson túl egyes feladatokban is átrendeződött a kamara tevékenysége. Megkezdte működését az új területi kamarai delegáltakkal **az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság**, melyhez a szükséges infrastruktúrát és kapacitásokat az országos kamara biztosítja. Amellett, hogy a főtitkárságon biztosított az adminisztrációt ellátó munkatárs, két napos szakmai programot szerveztünk az első és a másodfokú bizottság tagjainak, a felmerült kérdések áttekintése, közös szakmai irányvonalak kialakítása érdekében.

Szintén elindult **az energetikai tanúsítványok országos szintű ellenőrzési tevékenysége** a



Magyar Mérnöki Kamaránál. Ehhez kapcsolódóan:

1. Kijelölésre került a feladat ellátásának felügyeletét végző szakember. Folyó év januárjában megtörtént a feladat koordinációját végző személy megbízása. Tekintettel arra, hogy a főtitkárság személyi állománya keretében korábban nem volt olyan szakember, aki a tanúsítás ellenőrzéssel összefüggő szakmai feladatokat el tudná látni, külső szakértő kapott megbízást.
2. **Munkacsoport jött létre, amely meghatározta az ellenőrzés tervezett menetét,** és kialakította az ellenőrzések módszertanát. A bevont szakemberek és informatikus kolléga elkészítette az ellenőrzéshez szükséges gépi rendszer által végzendő ellenőrzések elemeit, követelményrendszerét. Ezek alapján a folyamat során:
 - a. általános teljeskörű gépi ellenőrzést;
 - b. a gépi ellenőrzésalapján kiszűrt esetekben tanúsítók általi irodai ellenőrzést;
 - c. meghatározott keret esetében (25%) tanúsítók általi helyszíni ellenőrzést;
 - d. egyedi felkérés alapján történő komplex ellenőrzést;végzünk.
3. **Megteremtettük az ellenőrzés infrastrukturális** – informatikai, irodatechnikai eszközök, alkalmazások biztosítása, programok fejlesztése – **feltételeit.** A kamara az MMK Nonprofit Kft. segítségével megkezdte a gépi ellenőrzés ellátását támogató informatikai program fejlesztését, paraméterezését, tesztelését korábbi adatok felhasználásával.
4. E mellett beszerezte az energetikai tanúsítás koordinációját végző kollégák részére az irodatechnikai eszközöket, és biztosítottuk az irodaszereket és anyagokat.
5. **A személyi feltételek és kapacitások biztosítása** érdekében felkértük az irodai ellenőrzést, valamint a helyszíni ellenőrzést végző energetikai tanúsítókat, és munkába állt a koordinációt ellátó, valamint a hatósági feladatokat támogató főtitkársági munkatárs.
6. Kialakítottuk a rendszer működtetése érdekében a közreműködő szervezetekkel (Energiaügyi Minisztérium, Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft., Magyar Mérnöki Kamara Nonprofit Kft., Területi kamarák) történő együttműködés feltételrendszerét.
7. Kialakítottuk az ellenőrzések eredményét bemutató időközi jelentések struktúráját, módszertanát, információtartalmát.
8. Folyamatban van az ellenőrzések alapján ellátandó hatósági tevékenység módszertanának meghatározása, figyelemmel a jogszabályi háttérre (határozat és végzés minták, tájékoztató levelek, szankciók rendszere).
9. Biztosítjuk a támogatás felhasználásának pénzügyi, számviteli bizonylatolási rendjét, az elszámoláshoz kapcsolódó munkaszámokat, a szerződések kezelésének rendjét.

Továbbra is jelentős terhelést eredményez az energiahatékonyságról szóló törvény (Ehat.) által már korábban a kamarához telepített számos feladat (*energetikai auditorok képzése, vizsgáztatása, lakossági és kisvállalkozói energetikai tanácsadás, fűtő és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatával összefüggő mentességi eljárások lefolytatása, és az ellenőrzési tevékenység ellátása, a felülvizsgálók képzése és vizsgáztatása*), melyek egy részéhez azonban nem társult automatikusan költségvetési támogatás. Az idei évben jelentős erőfeszítéseket tettünk annak érdekében, hogy az energetikai tanúsítások ellenőrzése, az



energetikai felülvizsgálatok ellenőrzése, illetve a lakossági és kisvállalkozói tanácsadás ellátásához megérkezzen a szükséges költségvetési támogatás. Változást jelentett, hogy az energetikai felülvizsgálatokkal összefüggő mentességi eljárások hatósági tevékenységének díját a Ehat. felhatalmazása alapján a kamara szabályzatban határozza meg.

A jogszabály által a kamarához telepített feladatokon túl továbbra is ellátjuk a mesteriskolák szervezésével, vizsgáztatással, jogi továbbképzéssel összefüggő feladatainkat.

A költségvetési terv összeállításánál jelentős szereppel bír a díjrendszerünk alapját képező előző évi garantált bérminimum összege. A 2021. november 13. napján hatályba lépett Alapszabály 6.2. pontjának (1) bekezdése értelmében a Küldöttgyűlés az országosan egységes kamarai díjakat a tárgyévvel megelőző évre érvényes garantált bérminimum arányában határozta meg.

„A Küldöttgyűlés a területi kamarák részére fizetendő, országosan egységes kamarai díjakat a jogszabályban megállapított mindenkori, tárgyévvel megelőző évre érvényes garantált bérminimum (a továbbiakban: díjalap) arányában, az e fejezetben rögzített mértékben, ezer forintba kerekítve határozza meg, amelytől a Küldöttgyűlés csak indokolt esetben, a jelenlévők kétharmadának egyetértő szavazatával térhet el.”

Erre tekintettel első alkalommal a 2023. évi költségvetés elfogadása során került alkalmazásra ez a szabály. Az Alapszabály értelmében a fenti díjrendszertől a Küldöttgyűlés indokolt esetben a jelenlévők kétharmadának szavazatával térhet el.

Az Elnökség 2025. október 8-i ülésén tárgyalta a 2026. évi díjrendszerre vonatkozó tájékoztatót. Az ülésen az elnökségi tagok egyhangú szavazással javasolták a Küldöttgyűlés részére az Alapszabály rendelkezéseinek alkalmazását, így jelen előterjesztésben, követve a garantált bérminimum növekedését, az új díjakat figyelembe véve kalkuláltunk. Ebben az esetben is azt feltételeztük, hogy az október 1-jei adatokkal jól közelíthetők az Andor-képlet szerinti január 1-jei várható részarányok. A garantált bérminimum összege ebben az esetben 7%-ot növekedett a megelőző évhez viszonyítva.

A költségvetési terv bevételi oldalán az alábbi fontosabb elemekre hívjuk fel a figyelmet.

a) a költségterv bevételi előirányzatai

Az Alapszabály meghatározza, hogy az egyes tagcsoportok esetében a díjak és az alkalmazható kedvezmények mértéke miként alakul. A tervezés során lekérdezzük az aktuális időszakban a tagok és nyilvántartottak létszámát és az adott évben fizetett kedvezményekkel korrigált díjakat területi kamarai bontásban.

A lekérdezésből származó aktuális tagi és nyilvántartotti táblázatban módosítottuk a fizetendő díjak mértékét a tervezési időszakra vetítve azzal a feltételezéssel, hogy a díjak a garantált bérminimumhoz igazodnak. A díjak összegét a 2026. évre tervezett mértékre állítottuk be, ezáltal előállt a várható tagdíjfizetés teljes összege. Az így kiszámolt megyei díjakra



alkalmazzuk az Andor-képlet szerinti részarány meghatározását, ami megadja a területi kamarák által várhatóan befizetendő tagdíj és nyilvántartási díj hozzájárulást.

Tekintettel arra, hogy az egyes kedvezmények további alakulását, valamint a szünetelésből, megszűntetésből kettős tagságból, korbeli változásból adódó eltéréseket nem lehet teljes mértékben figyelembe venni, ezért a tervezéskor 90%-os kerettel kalkulálunk.

Fentiekre tekintettel a 2026. évi tagdíjakból és nyilvántartási díjakból a várható befizetés mértékét az alábbiakra terveztük:

	Tervezett tagdíj és nyilvántartási díj bevétel	Eltérés az előző évhez képest
2025. évi terv	658 984 000	
2026. évi terv	659 415 000	100,1%

Látható, hogy annak ellenére, hogy alkalmaztuk a garantált bérminimum szerinti növekedést az országos kamarához várhatóan befolyó tagdíjbevétel az idei szintet alig fogja meghaladni. Ez legfőképpen annak köszönhető, hogy az elmúlt 2 év létszámcsökkenése, amely meghaladta az ezer főt, kihatással van a kamarák bevételeire. A létszámcsökkenés magával vonja, hogy bővül azon területi kamarák száma, melyek az alapszabályból eredően 7%, 13%, vagy 20%-os kedvezményre jogosultak, ez szintén a mérséklődés felé hat.

A költségtervben megjelenítettük a **szakmai tagozatok** tevékenységére, valamint a **feladat alapú pályázatokra** fordítandó keretösszegeket, amely a tagdíj és nyilvántartásdíj bevételekből az Alapszabályban meghatározott százalékos értékből ered. A tagi-nyilvántartotti létszámok átalakulása több területen kihatással van a költségtervre. Az Alapszabály értelmében a tagdíjbevétel további 6,6%-át a szakmai tagozatok működésére és szakmai feladataik ellátására kell elkülöníteni, annak következtében, hogy a díjak a garantált bérminimum szerint növekednek, minimális csökkenés várható. Ugyanakkor a nyilvántartotti létszám is megváltozott, a feladat alapú pályázati rendszer működésére szintén az Alapszabály értelmében a díjbevételek 6%-án túl a nyilvántartási díjbevétel további 6,6%-át kell elkülöníteni.

A felhasználható keretek az egyes változatokban az alábbiak szerint alakulnak:

	Tagozatok támogatása	Változás az előző évhez	FAP rendszer	Változás az előző évhez
2025. évi terv	121 214 000	---	45 156 000	---
2026. évi terv	120 547 000	99,4%	45 861 000	101,6%

A kamarai tagok évente kötelező továbbképzést teljesítenek. A továbbképzések szervezése



során a hatályos kamarai továbbképzési szabályzat alapján a **törzsanyagok** felhasználása után a területi kamarák **hozzájárulást** fizetnek az országos kamarának. Az Alapszabály értelmében ezt a tagozatok az új törzsanyagok előállítására használhatják fel. A tavaszi választmányi ülés keretében felmerült annak lehetősége, hogy a területi kamarák által fizetett hozzájárulás visszahagyásra kerül a területi kamarák részére. Ennek teljesüléséhez az Alapszabály módosítása szükséges.

A gázszerelők **hatósági nyilvántartása** kapcsán az elmúlt évben úgy döntött a küldöttgyűlés, hogy 2025. évtől a Magyar Mérnöki Kamara által nyilvántartott gázszerelők éves adminisztrációs díjat fizetnek, melynek összege 10 000 Ft. Az ebből származó idei évi bevétel elmaradt a várt mértéktől. A díj bevezetése következtében a nyilvántartottak mintegy 5%-a kérte a törlését a nyilvántartásból, aminek különböző indokai voltak. Részben a díj évenkénti kötelezettsége, vagy az időközben befejezett tevékenység, vagy mert nem is foglalkoztak gázszereléssel, de az épületgépész technikus végzettség megszerzéséhez kapcsolták a nyilvántartásba vételt. Ezért a 2026. évre vonatkozóan várhatóan a bevétel az idei évben elért alacsonyabb szinten realizálódik. A bevételeknél ezt jelenítettük meg.

A **szakmai programok támogatása** során szerepeltetjük a külső szervezetektől kapott támogatásokat. A 2025. évtől az energetikai tanúsítványok országos szintű ellenőrzési feladatait a Magyar Mérnöki Kamara látja el. Az első év tapasztalatai alapján sikerült az ellenőrzési folyamatot részben automatizálni, amelyre tekintettel egy alkalmazás segítségével az alapvető szakmai, és számszaki kontrollt gépestíve tudjuk elvégezni. A program futtatását követően a rendszer kidobja azon tanúsításokat, melyek esetében vélelmezhető a szakmai probléma és a számítógépes ellenőrzésen túl emberi erőforrás bevonása szükséges. A feladat folyamatos ellátása központi költségvetési támogatás mellett lehetséges, amint az korábban is működött. Erre tekintettel a költségvetés bevételi oldalán – az idei évben lehívott támogatásra alapozottan – megjelentettünk tervezetten 100 millió Ft-ot, amely várhatóan ezzel a feladattal összefüggésben 2026. évben is jelentkezik.

Az Energiaügyi Minisztérium által a lakossági és kisvállalkozói **energetikai tanácsadás** kapcsán nyújtott támogatási keret 2026. évi mértéke jelenleg nem ismert, ugyanakkor még az idei időszakra biztosított forrás felhasználása is folyamatos, annak végeredménye jelenleg nem prognosztizálható. Az egyeztetések során felmerült annak lehetősége, hogy a kialakított rendszer kapcsán a minisztérium módosítást tervez, melynek pontos irányai még nem ismertek, felmerült esetlegesen a kibővítése további területekkel.

A megelőző években az Építési és Közlekedési Minisztérium jelentős támogatást biztosított a szakmai feladatok támogatására, amely azonban a választási évre tekintettel jelenleg bizonytalan miként alakul. Ha eldől ennek biztosítása, úgy azzal az összeggel később módosítani kell majd a költségvetést. Az ÉKM 2025. évi támogatása, amely ezen a soron jelenik meg, 30 millió Ft volt. Bízunk benne, hogy 2026-ra is biztosított lesz hasonló mértékű forrás.

Az Egyéb bevételek soron, a Jogosultsági és beszámoló vizsga soron, valamint a Továbbképzések bevétele sorokon szinten tartás mellett tervezünk, bár évek óta, leginkább a



2022-es jogszabályi változás eredményeként érzékelhető a csökkenő tendencia. Bízunk benne, hogy ezen tételek esetében a következő évben is hasonló bevétel realizálódik, mint a korábbi időszakokban.

Az **Egyéb képzések bevétele** költség soron jelenítjük meg a mesteriskolákkal összefüggő tevékenységek bevételeit. A 2025 őszén elindul az Építési költségtervező, költségszakértő képzés, valamint 2026. évben is folytatódnak a mesteriskolák. Folyamatban van a BLMI7, valamint a BIM mesteriskola következő kurzusának előkészítése. Az idénre tervezett Építőgépész mesteriskola elhalasztásra került az alacsony létszám miatt. A képzésekkel 2026. évben hozzávetőlegesen 70 millió Ft bevétellel számolunk.

Fentiekre tekintettel a költségvetés bevételi oldala a 2025. év költségtervéhez képest – melynek tervezett bevételi főösszege 1 120 484 e Ft – ~5%-os csökkenéssel számol. Ez részben abból adódik, hogy a szakmai programok támogatása előre nem vehető biztosnak, illetve a tagdíjbevételek alakulása várhatóan jelentősen nem emelkedik.

A 2026. évben várható kamatbevétel tekintetében a prognózis visszafogott eredménnyel kalkulál, figyelemmel a változó kamatokra, valamint a további központi költségvetésből származó támogatások bizonytalanságára. A területi kamarák tagdíj és nyilvántartásdíj befizetései mértékénél a költségtervezés során 90%-os szinten kalkuláltunk. Ugyanakkor az idei év időarányos befizetései elérték a tervezési elvárásokat.

b) a költségterv kiadási előirányzatai

A kiadási oldalon a bevezető részben jelzett változások szintén jelentős módosításokat indukálnak.

A kamarai taglétszám átalakulása megemelte többek között a mérnököjság gyártandó mennyiségét, (a jelenleg lapszámonként 23-24 ezer példány jelenik meg), ami meghatározza a nyomdai előállítás költségeit, valamint befolyással van a postai költségekre is. Itt nem csak a lapszámtöbbletet kell kalkulálni, hanem a várható inflációhoz közelítő áremelést is.

A jogszabály változással összefüggő feladatbővülés indokolta, hogy a Főtitkárság szervezetét áttekintsük, és a szükséges létszámkorrekciót végrehajtsuk. Az elnökség által még 2024. őszén jóváhagyott 30 fős létszámkeret megközelítő feltöltése, a folyamatos kísérletek ellenére csak az év utolsó negyedévére várható. Több mérnök végzettségű kollégával bővült az állomány, amely mellett az igazgatási terület is kibővült, és hamarosan a tagozatok adminisztratív támogatása is egyenletesebbé válik.

Azzal is számoltunk, hogy adott feladat külső partnerek – energetikai tanúsítók – bevonásával is jár, akik a tanúsítások adminisztratív ellenőrzését, és helyszíni vizsgálatát is ellátják. Az első féléves ellenőrzés tapasztalatai alapján további külső szakemberek bevonása indokolt, akik a helyszíni ellenőrzéseket tudják ellátni.

Az elsőfokú etikai-fegyelmi bizottság új alapra helyezése jelenleg ismeretlen mennyiségű



többletmunkát generál. Nem megjósolható, hogy az újonnan felvett kamarai tagok, akik korábban nem voltak az etikai-fegyelmi szabályzat hatálya alatt, milyen hatással lesznek az elsőfokú eljárások számosságára. A létrejött 19 fős új bizottság infrastrukturális (ülések elhelyezése, iratok tárolása, kommunikációs felületek stb.) és adminisztratív (iratkezelési, ügyintézői háttér, tiszteletdíj stb.) támogatását biztosítani kell. Legalább egy fő igazgatási szakember biztosítása indokolt.

A bérleti díjak, és a rezsiköltségek esetében érzékelhető lesz további csökkenés, tekintettel az új épület kapcsán kötött szerződésekre. Az épület üzemeltetése kapcsán nincs meghatározott négyzetméterenkénti költségátalány, hanem minden szolgáltatóval közvetlenül a kamara szerződött és ezáltal kiszámíthatóbbak a kiadások.

Mindezek mellett 2026. évben is számolunk az idei évben biztosított kamarai védőernyő (biztosítás) költségeivel.

Fentiek alapján indokolt növelni a személyi jellegű kifizetések sorát, amely a megelőző évhez képest mintegy 6,1%-ot jelent.

A fenti indokok alapján a 2026. évi költségvetés tervezetét a táblázat szerinti bevételi és kiadási főösszeggel, valamint mérleg szerinti eredmény mellett készítettük elő.

	Bevételi oldal	Kiadási oldal	Eredmény
2026. évi terv	1 076 415 000	1 067 336 000	8 079 000

.../2025. (XI. 21.) MMK Küldöttgyűlési határozati javaslat

A Magyar Mérnöki Kamara Küldöttgyűlése a Felügyelőbizottság véleményének ismeretében igen nem szavazat, és tartózkodás mellett elfogadta a 2026. évi költségvetési tervezetét az előterjesztésben foglaltakkal összhangban 1 076 415 e,-Ft bevételi és 1 067 336 e,-Ft kiadási főösszeggel, 8 079 e,-Ft mérleg szerinti eredmény mellett.