

**Szakmai útmutató
felhasználási helyek gázellátását
biztosító elosztóvezeték leágazásának
létesítéséhez**



**Magyar Mérnöki Kamara
Kiadványsorozata 102.**

**Szakmai útmutató
felhasználási helyek gázellátását biztosító
elosztóvezeték leágazásának létesítéséhez**

**MMK FAP azonosító:
2023/105-GOT**

Budapest, 2023. október

A sorozat szerkesztője:
WAGNER ERNŐ
a Magyar Mérnöki Kamara elnöke

Készült a Magyar Mérnöki Kamara Gáz- és Olajipari Tagozatának gondozásában, a 2023. évi Feladat Alapú Pályázatok pénzügyi keretéből.

A kiadvány a Magyar Mérnöki Kamara tulajdona. Másolása, teljes terjedelmében való közzététele csak a Kamara engedélyével lehetséges. Minden jog fenntartva.

Szerző:
Blazsovszky László

Lektorálta:
Dr. Szunyog István

Kiadó:
Magyar Mérnöki Kamara
1117 Budapest, Szerémi út 4.
fap@mmk.hu, www.mmk.hu

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés	6
1.1. A szakmai útmutatóban használt, a pályázati anyag lezárásának napjával hatályos jogszabályokban definiált fogalmak	6
1.2. Fogalommeghatározások (<i>ABC sorrendben</i>).....	7
1.2.1. A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvényben (Bt.) definiált fogalmak – kivonat.....	7
1.2.2. A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvényben (GET) definiált fogalmak	8
1.2.2.1. Fogalmak és rajzjelei	11
1.2.3. 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról.....	12
2. A tárgykörben érintett, megváltozott jogszabályi környezet egybevetése az elosztóvezeték leágazása és annak meghosszabbításaként létesítendő csatlakozóvezeték vonatkozásában	14
2.1. A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (<i>Bt.</i>) érintett rendelkezései	14
2.2. 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól 15	
2.3. 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról.....	18
2.4. 20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásának egyes szabályairól – kivonat	19
2.5. 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól 29	
3. Összefoglalás.....	40
4. Irodalomjegyzék	42
5. Ábrák jegyzéke	44

1. Bevezetés

A szakmai útmutató célja olyan szakmai anyag kidolgozása, amely segítséget nyújt azon szakmagyakorlók részére, akik által végezhető tevékenységek köre 2020. április 1. napjával az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet *(továbbiakban: Korm. rendelet)* értelmében kibővült a földgáz elosztóvezeték leágazó szakaszaival kapcsolatos építmények gépészeti tervezési (G), építésügyi műszaki szakértői (SZÉS3), szakági építési műszaki ellenőri (ME-G) és szakági felelős műszaki vezetői (MV-ÉG, MV-ÉG-R) tevékenységek végzésével.

Az „Építmények gépészeti szakterület” vonatkozásában az érintett szakmagyakorlók által végezhető tevékenységi kör bővülése lehetőséget biztosít arra, hogy a már üzemelő földgáz elosztóvezetékéről egyes felhasználási helyek (ingatlanok) gázellátásához nélkülözhetetlen elosztóvezeték leágazásával kapcsolatos tervezési, felelős műszaki vezetői, építési műszaki ellenőri, és a már üzemelő elosztóvezeték leágazásával kapcsolatos szakértői tevékenységet végezzenek.

A Korm. rendelet módosítása felhasználóbarát, mert új felhasználó földgázellátásba történő bekapcsolási igénye esetén nem teszi szükségessé kétféle (GO és G) jogosultsággal rendelkező szakmagyakorló bevonását a létesítés folyamatába. Ez által a létesítéshez szükséges időtartam lerövidül, és a felhasználó vonatkozásában költségmegtakarítást is jelent.

A szakmai útmutatónak nem része a tervezést megelőző, a földgázelosztó, a tervező és az ingatlantulajdonos(ok) közötti szerződéses kapcsolatok ismertetése.

1.1. A szakmai útmutatóban használt, a pályázati anyag lezárásának napjával hatályos jogszabályokban definiált fogalmak

A szakmai útmutató alkalmazása szempontjából a fogalmak ismertetése kiemelt jelentőségű. A szakmagyakorlók a hétköznapi gyakorlatában megszokásból kerülnek a fogalmak szabatos használatát, ami az egyes fogalmaknak más értelmet, jelen esetben más jogszabályok rendelkezéseinek alkalmazását vonja maga után, ami nem megengedett. Különösen figyelemre méltó ez a címben is nevesített „elosztóvezeték” leágazásának szempontjából, amelyre a szakmagyakorlók sok esetben a „csatlakozóvezeték” fogalmat alkalmazzák.

Költségviselés szempontjából is lényeges, hogy a „csatlakozóvezeték” létesítésével kapcsolatos költségek az ingatlantulajdonost terhelik, sőt a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény rendelkezése értelmében – többek között – *„a csatlakozóvezeték üzemképes és biztonságos állapotban tartására az ingatlan tulajdonosa köteles. Ennek megfelelően köteles gondoskodni azok rendszeres karbantartásáról, javításáról és szükség szerinti cseréjéről.”*

1.2. Fogalommeghatározások (ABC sorrendben)

A szakmai útmutatóval érintett fogalmak fogalommeghatározásai a tervezés időpontjában hatályos változatainak alkalmazásához a szakmai útmutató az alábbiakban tartalmazza a témakörben érintett jogszabályok elérhetőségeit is linkek megadásával.

A fogalmaknak a tervezés időpontjában hatályos változata – esetleges változás esetén – ellenőrizhető, napra készen elérhető a <https://njt.hu/> link alatt.

1.2.1. A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvényben (Bt.) definiált fogalmak – kivonat

(<https://njt.hu/jogszabaly/1993-48-00-00>)

Gázüzemi tevékenység: a földgáz elosztóvezeték

- tervezése,
- építése,
- üzembe helyezése,
- üzemeltetése, ennek során
 - ellenőrzése,
 - karbantartása,
 - üzemzavar elhárítása,
 - javítása, valamint
- felhagyása és elbontása, és
- ezek engedélyes általi felügyelete.

Mélyépítés: az a felszín alatti építési tevékenység, ahol az építmény felett nem marad természetes állapotú közetréteg, azaz a felszín alatti létesítmény építése a felszínig történő kitakarással történik meg.

1.2.2. A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvényben (GET) definiált fogalmak

(<https://njt.hu/jogszabaly/2008-40-00-00.97#SZ67@BE1@POC>)

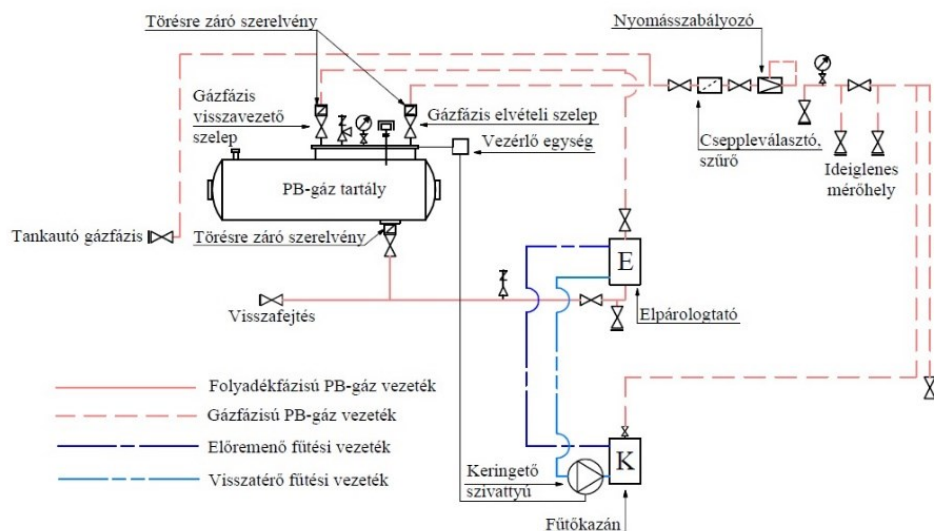
Célvezeték: az elosztóvezetékhez közvetlenül csatlakozó olyan földgázvezeték, amely kizárólag egy felhasználó egy felhasználási helyének ellátására szolgál.

Csatlakozóvezeték: a felhasználási helyet magába foglaló ingatlan telekhatárától, mint elosztói kiadási ponttól a fogyasztói főcsapig terjedő vezeték.

Elosztóvezeték: az a csővezeték a tartozékaival együtt, amelyen keresztül a földgáz elosztása történik, és amelynek kezdőpontja a gázátadó állomás kiadási pontja, vagy a földgáztároló vagy a földgáztermelő üzem elosztói betáplálási pontja, végpontja pedig a felhasználási hely telekhatára mint elosztói kiadási pont, ahol a földgáz a felhasználó részére átadása kerül.

*Megjegyzés: A vezetékes PB-gáz szolgáltatást biztosító elosztóvezeték annak tartozékaival együtt a GET 3. § 12. pontja szerinti elosztóvezetéknek minősül, amelynek kezdőpontja a tartály kilépési pontja, végpontja a felhasználási hely telekhatára [19/2009. (I. 30.) Korm. rendelet (GET Vhr.) * a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény rendelkezéseinek végrehajtásáról 39. § (1)].*

**<https://njt.hu/jogszabaly/2009-19-20-22>*



1. ábra A vezetékes PB-gáz elosztóvezeték létesítésére, üzemeltetésére az elosztóvezetékre vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni, és a létesítés során úgy kell eljárni, hogy szükség esetén a vezeték alkalmas legyen földgázelosztásra is [GET Vhr. 39. § (2)].

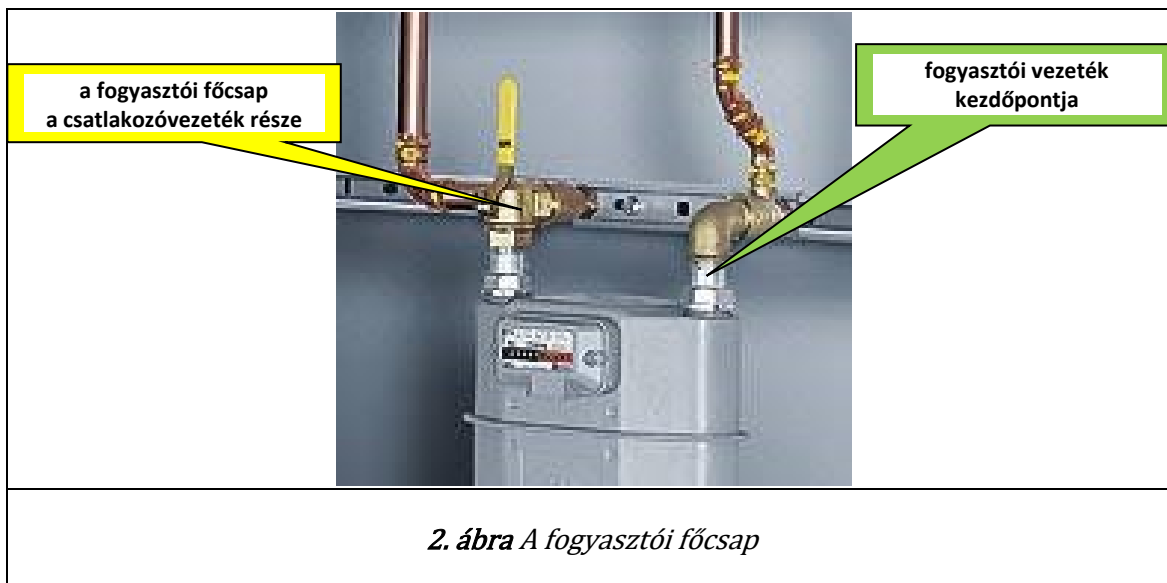
Felhasználási hely: az az ingatlan, ahol a csatlakozóvezeték, a felhasználói berendezés, a gázmérőhely, a fogyasztói főcsap vagy a gázfogyasztást szolgáló nyomásszabályozó van, ide nem értve a közvetlen szállítóvezetéki felhasználó ellátását szolgáló gázátadó állomást.

Felhasználó: aki földgázt vagy vezetéken keresztül PB-gázt saját felhasználás céljára vásárol.

[Megjegyzés: A lakossági fogyasztó (GET 3. § 47.) is felhasználó.]

Fogyasztói főcsap: a gázmérőnél lévő, ennek hiányában a csatlakozóvezeték és a fogyasztói vezeték közé beépített elzáró szerelvény, amely a csatlakozóvezeték tartozéka.

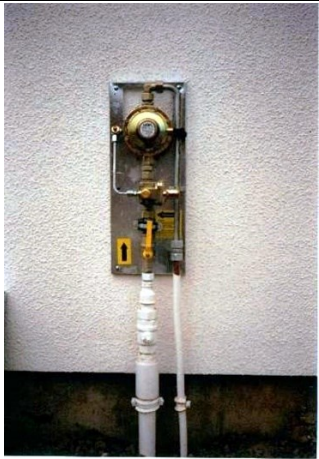
[Megjegyzés: A mindennapok szóhasználatában keveredik a fogyasztói főelzáró fogalmával.]



Fogyasztói főelzáró: a telekhatáron vagy annak közelében létesített elzáró szerelvény, amely az elosztóvezeték tartozéka. A fogyasztói főelzáró karbantartása és javítása, a földgázelosztó kötelessége saját költségén.

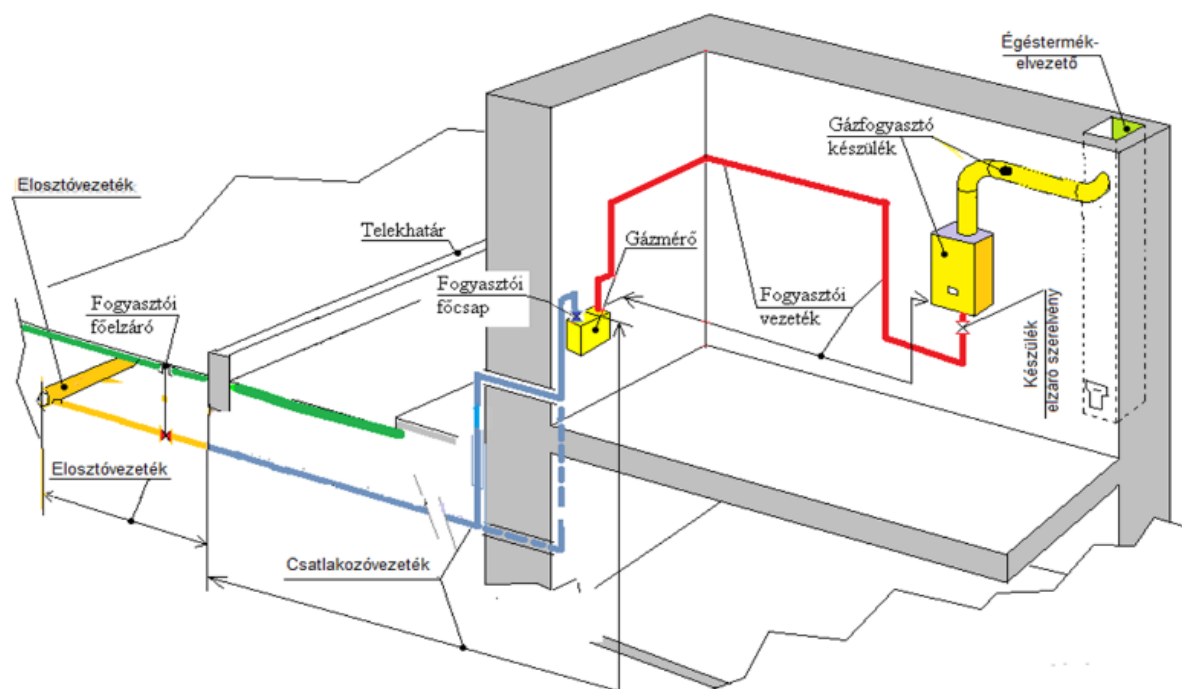
[Megjegyzés: A mindennapok szóhasználatában keveredik a fogyasztói főcsap fogalmával. Elhelyezésének helyét, a zárószerelvény típusát és méretét a tervező a földgázelosztóval előzetesen egyezteti.]



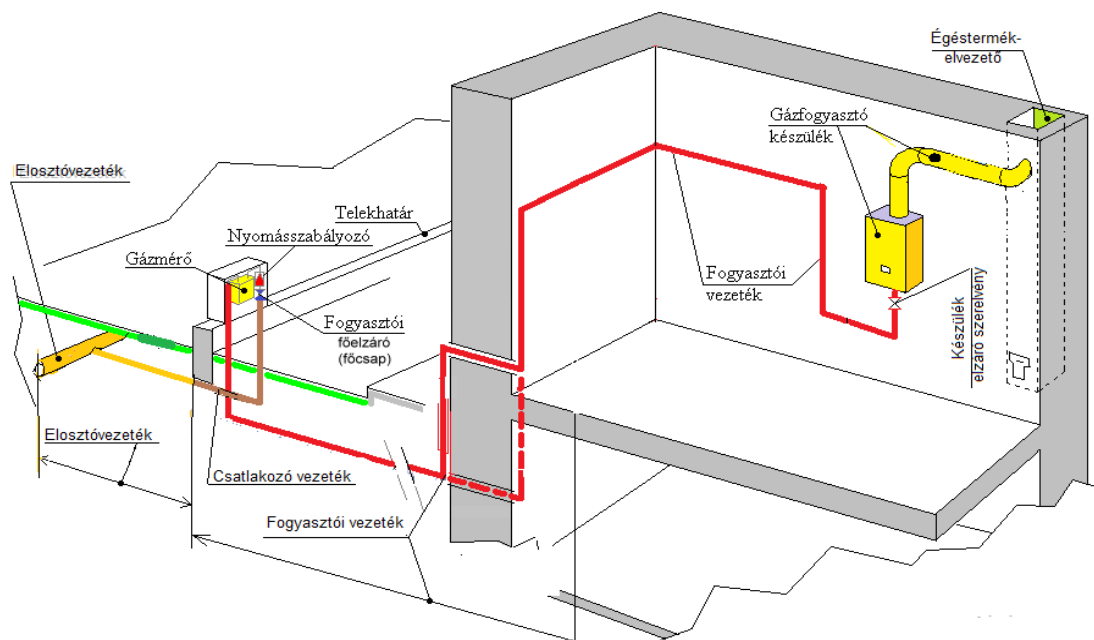
	
<i>Épület falsíkján vagy falsíkba süllyesztve</i>	<i>Előkertben</i>
3. ábra <i>Fogyasztói főelzáró elhelyezése</i>	

47. *Lakossági fogyasztó:* az a felhasználó, aki saját háztartása – egy felhasználási helyet képező egy vagy több lakóépület, lakás, üdülő vagy hétvégi ház, továbbá lakossági célra használt garázs – fogyasztása céljára vásárol földgázt földgáz vételezésére megkötött szerződés alapján, és az így vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet. Ha a lakóépületben a műszakilag megosztott, önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, a lakóépületet, mint felhasználót a közös fogyasztás vonatkozásában úgy kell tekinteni, hogy saját háztartás céljára vételez és a vásárolt földgázzal nem folytat jövedelemszerzés céljából gazdasági tevékenységet.

1.2.2.1. Fogalmak és rajzjelei



4. ábra Az elosztóvezeték, a csatlakozóvezeték és a fogyasztói vezeték határai I.



5. ábra Az elosztóvezeték, a csatlakozóvezeték és a fogyasztói vezeték határai II.

1.2.3. 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról

(<https://njt.hu/jogszabaly/2013-324-20-22>)

A közművek érintettsége az egységes elektronikus közműnyilvántartásról szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet alapján állapítható meg. Az e-közmű feladata információ szolgáltatása

- a.) helyrajzi szám alapján egy adott földrészlet közművezetékkel való ellátottságáról és azok elhelyezkedéséről,
- b.) a közművezeték tulajdonosáról, üzemeltetőjéről és szolgáltatói engedélyeséről, továbbá azok elérhetőségéről,
- c.) tájékoztatási szinten az állami adóhatóság részére, adóbevallást követő utólagos ellenőrzési tevékenységéhez,
- d.) a közműegyeztetési folyamatban résztvevők számára a tervezési területen lévő közművezetékek és műtárgyaik vagy a hozzájuk tartozó berendezések térbeli elhelyezkedéséről és műszaki adatairól,
- e.) a felügyeleti hatóságok részére az e rendeletben foglalt feladataik elvégzéséhez,
- f.) az építmények építését, létesítését engedélyező, ellenőrző hatóságok részére eljárásaik során végzett feladataikhoz.

Figyelem!

A tervezőnek a létfontosságú rendszerelemek* érintettsége esetén figyelemmel kell lenni az alábbi jogszabályokban foglaltak betartására:

- **2012. évi CLXVI. törvény** a létfontosságú rendszerek és létesítmények azonosításáról, kijelöléséről és védelméről
(<https://njt.hu/jogszabaly/2012-166-00-00>)

1. § j) létfontosságú rendszerelem: az 1. mellékletben meghatározott ágazatok valamelyikébe tartozó szolgáltatás, eszköz, létesítmény vagy rendszer olyan rendszerleme, továbbá azok által nyújtott szolgáltatások, amelyek elengedhetetlenek a létfontosságú társadalmi feladatok ellátásához – így különösen az egészségügyhöz, a lakosság személy- és vagyonbiztonságához, a gazdasági és szociális közszolgáltatások biztosításához, az ország honvédelméhez, – és amelynek kiesése e feladatok folyamatos ellátásának hiánya miatt jelentős következményekkel járna,*

***Ágazatok: Agrárgazdaság, Energia, Közlekedés, Egészségügy, Társadalombiztosítás, Pénzügy, Infokommunikációs technológiák, Víz, Honvédelem, Közbiztonság-védelem*

- **65/2013. (III. 8.) Korm. rendelet** a létfontosságú rendszerek és létesítmények azonosításáról, kijelöléséről és védelméről szóló 2012. évi CLXVI. törvény végrehajtásáról
(<https://njt.hu/jogszabaly/2013-65-20-22>)

Főbb fogalmak

e-közmű: olyan egységes, elektronikus közműnyilvántartó rendszer, amely internetes felületén a közművezeték-üzemeltetők nyilvántartásaiban található adatokat megjelenítve biztosítja a közművezetékek adataihoz való hozzáférést a felhasználók számára, illetve támogatja az egykapus elektronikus közműegyeztetési folyamatot,

közműegyeztetés: az a tervezett építési tevékenységhez kötődő tevékenység, amelynek során a kérelmező által megjelölt, EOY koordináták által behatárolt földrajzi terület vonatkozásában az egyes közművezeték-üzemeltetők nyilvántartásukból térképi adatszolgáltatást nyújtanak, és nyilatkozatukban állást foglalnak a közművezeték környezetében végzendő munkák megvalósíthatóságáról, nyilatkoznak a tényleges megvalósítás feltételeiről vagy tilalmáról, valamint nyilatkoznak az igényelt kapacitás kiszolgáltatását biztosítani képes közműellátás meglétéről vagy az elláthatóság feltételeiről,

közműnyilatkozat: az e-közmű rendszer által kiadott, elektronikusan hitelesített dokumentum, amely minimálisan az építési munkák által érintett hálózatrészek biztonságos megközelítésének, keresztezésének, védelembe helyezésének, áthelyezésének érdekében szükséges műszaki feltételek előírásait tartalmazó, a közművezeték-üzemeltetők által kiadott, sajátos építményszabvány engedélyezési eljárásához szükséges és az általános építményszabvány esetében az építőipari kivitelezési tevékenység szakszerűségét megalapozó nyilatkozatokon alapul.

2. A tárgykörben érintett, megváltozott jogszabályi környezet egybevetése az elosztóvezeték leágazása és annak meghosszabbításaként létesítendő csatlakozóvezeték vonatkozásában

Az 1.2.1., az 1.2.2. és az 1.2.3. pontokban ismertetett fogalmak, azok fogalommeghatározásai és a szabatos szóhasználat azért lényeges, mert

- a.) az „elosztóvezeték” és értelemszerűen leágazó szakaszának tervezésére, létesítésére, üzemeltetésére, karbantartására, átalakítására, felújítására, felhagyására és elbontására a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény felhatalmazás alapján a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága által kiadott „a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról” szóló 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet előírásait kell alkalmazni,
- b.) és nem a GET felhatalmazása alapján közzétett, „a csatlakozóvezetésekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetékekre, az olajfogyasztó technológiai rendszerekre és a gáztárolókra vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és a műszaki-biztonsági szempontból jelentős munkakörök betöltéséhez szükséges szakmai képzésről és gyakorlatról, valamint az ilyen munkakörben foglalkoztatottak időszakos továbbképzésével kapcsolatos szabályokról szóló 16/2018. (IX. 11.) ITM rendelet módosításáról” c. rendelet előírásait,
- c.) továbbá hatósági felügyelet szempontjából két hatóság érintett:
 - 1.) az elosztóvezeték esetében a bányafelügyelet,
 - 2.) csatlakozóvezeték esetében a területi mérésügyi és műszaki biztonsági hatóságokilletékesek.

2.1. A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) érintett rendelkezései

[\[https://njt.hu/jogszabaly/1993-48-00-00/\]](https://njt.hu/jogszabaly/1993-48-00-00/)

A szakmai útmutató ezen pontja a Bt. által érintett rendelkezéseket tartalmazza. A törvény hatálya kiterjed a földgáz elosztóvezeték létesítésére, használatba vételére, műszaki üzemeltetésére, felhagyására és elbontására;

Megjegyzés: A szakmai útmutató tartalma értelemszerűen nem vonatkozhat célvezetésekre, amely kizárólag egy felhasználó egy felhasználási helyének ellátására szolgál, és arról további felhasználási hely gázellátása nem biztosítható.

A bányafelügyelet engedélyezi a földgáz elosztóvezeték létesítését, használatba vételét, elbontását, illetőleg felhagyását, a propángáz elosztóvezetékeinek létesítését, használatba vételét és elbontását, valamint felhagyását.

Megjegyzés: A PB-gáz elosztóvezetékben propángáz elosztása történhet a propángáz fizikai tulajdonságai és a magyarországi klimatikus viszonyok miatt:

- forráspontja: $-42\text{ }^{\circ}\text{C}$;
- olvadáspontja: $-188\text{ }^{\circ}\text{C}$;
- térszint feletti létesítés esetén az anyag kiválasztásnál figyelembe veendő hőmérséklet $-20\text{ }^{\circ}\text{C}$.

A méretezésnél $+60\text{ }^{\circ}\text{C}$ hőmérsékletig a $+20\text{ }^{\circ}\text{C}$ -hoz tartozó szilárdsági jellemzőket kell figyelembe venni „A Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzata” [GVBSZ - 1. melléklet a 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelethez] I. Fejezet 2. Mértékadó jellemzők 2.2. Térszint feletti létesítés pontja alapján.

2.2. 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól

A földgáz és propángáz elosztóvezetékeinek építéséhez, használatbavételéhez, javításához, átalakításához, bontásához és felhagyásához a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól szóló 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet értelmében

- a.) a bányafelügyelet építésügyi hatósági engedélye szükséges (1. melléklet) **vagy**
- b.) a bányafelügyelet engedélye nélkül, bejelentés alapján egyes építési tevékenységek végezhetők (3. melléklet).

A földgáz elosztóvezeték, valamint ezek tartozékainak a meglévő biztonsági övezeten belüli, többlet szolgalmi jogot vagy vezetékjogot nem igénylő, azonos vagy alacsonyabb nyomásfokozatúra történő kiváltása, ha az engedélyezettel azonos vagy korszerűbb műszaki jellemzőkkel és paraméterekkel bír.

Összevont bejelentéshez kötött építési tevékenység:

- a.) Gáz elosztóvezeték belterületen, zárkerti ingatlanokon és 250 méteres hosszig külterületen történő építése. *(Ezen vezeték tervezése G jogosultsággal nem megengedett.)*

b.) Üzemelő gáz elosztóvezetékhez kapcsolódó új, egy külterületi ingatlan gázellátását biztosító leágazás építése. *(Az építési tevékenység befejezését összevontan, a tárgyhónapot követő hónap 15. napjáig kell bejelenteni.)*

A földgáz elosztóvezeték, melynek részét képezi annak leágazó vezetéke

- tervezésére,
- létesítésére,
- felújítására,
- üzemeltetésére és
- elbontására

az engedélyesnek műszaki-biztonsági irányítási rendszert [MBIR – Bt. 24. § (3)] kell kidolgozni, amelyet a bányafelügyelet hagy jóvá és felügyel. Az MBIR-nek tartalmaznia kell az építési tevékenységek terveinek jóváhagyásánál a műszaki és biztonsági követelmények érvényre jutásának feltételeit. Az egyes engedélyesek illetékességi területeiken eltérő szabályozásokat írhatnak elő, de azok nem lehetnek ellentétesek a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseivel.

Biztonsági övezet és védőpillér

A földgáz elosztóvezeték (továbbiakban: vezeték), valamint környezetük védelme érdekében biztonsági övezetet kell kijelölni. A biztonsági övezet terjedelmét és a biztonsági övezetben érvényesítendő tilalmakat és korlátozásokat a Bt. végrehajtására kiadott jogszabályok [20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet 37. § (1)] és a 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet [IV. Fejezet 3. Biztonsági övezet] tartalmazzák.

Az elosztóvezeték és környezetük védelme, azok zavartalan üzemeltetése, ellenőrzése, karbantartása, javítása és az üzemzavar-elhárítás biztosítása céljából biztonsági szabályzatban meghatározott méretű biztonsági övezetet kell megállapítani.

A biztonsági övezet mértéke a gázelosztó vezetéknél megegyezik a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzata (GVBSZ) által az épülettől előírt védőtávolság mértékével.

A védőtávolságot a gázelosztó vezeték mindkét oldalán, annak szélső alkotóinak felszíni vetületétől merőleges irányban, a talajszinten kell mérni.

a.) a térszint alatt elhelyezett gázelosztó vezeték esetében:

	A	B
1.	Nyomásfokozat	Védőtávolság (m)
2.		épülettől
3.	Kisnyomás (MOP $\leq$ 0,1 bar)	2 (1)
4.	Középnnyomás (0,1 bar < MOP $\leq$ 4,0 bar)	4 (2)
5.	Nagy-középnnyomás (4,0 bar < MOP $\leq$ 25,0 bar)	5 (2,5)
A zárójelben lévő védőtávolságok alkalmazhatók, ha a vezeték védelme a GVBSZ-ben előírt feltételeknek megfelel. (Pl.: védőcső alkalmazása, egyenértékű biztonsági szint igazolása mellett.)		

1. táblázat Alkalmazandó védőtávolságok

b.) szabadban elhelyezett felszíni berendezések esetén, ha gázkiáramlással kell számolni (különösen oldható kötések, biztonsági szerelvények esetén), védőzónát kell kialakítani. (Elosztóvezeték egy ingatlant ellátó leágazása esetén nem jellemző.)

A biztonsági övezet csökkenthető, ha annak műszaki feltételei fennállnak. A bányafelügyelet – kivétel a munkavédelmi, foglalkoztatásfelügyeleti hatósági, építésügyi hatósági, építésfelügyeleti hatáskörbe tartozó szabályozásokat – a gázipari biztonsági szabályzatok és műszaki követelmények, ideértve a Hatóság elnökének rendeletében meghatározott feltételek fennállása esetén általános vagy egyedi eltérést, felmentést engedélyezhet a biztonsági szabályzatok és műszaki követelmények előírásai alól.

Eltérés, felmentés csak egyenértékű biztonsági szintet eredményező műszaki megoldás esetén adható. A biztonsági szabályzatban meghatározott határidőre vonatkozó eltérés, felmentés nem adható.

Megjegyzés: Az „egyenértékű biztonsági szint” fogalmát a Bt. és annak felhatalmazása alatt kiadott jogszabályok nem határozzák meg. A gáz csatlakozóvezetékek, a felhasználói berendezések és a telephelyi vezetékek műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről szóló 1/2020. (I. 13.) Korm. rendelet 2. § 2. az egyenértékű műszaki biztonsági szint fogalmát az alábbiak szerint definiálja:

„egyenértékű műszaki biztonsági szint: a kor műszaki színvonalának megfelelő, a harmonizált szabványok, honosított harmonizált szabványok, nemzeti szabványok szerinti vagy a tervező által igazolt, eltérő műszaki biztonsági paraméterek, eljárások vagy műszaki megoldások alkalmazásával elért műszaki biztonsági szint;”

A vezetékek nyomvonalát úgy kell kijelölni és megtervezni, hogy az lehetőleg közterületen haladjon és a lehető legkisebb mértékben érintsen termőföldet vagy egyéb nem köztulajdonban lévő ingatlant.

A vezetéket úgy kell tervezni, kivitelezni és üzemeltetni, hogy annak hatása az érintett terület lakosságának egészségét ne veszélyeztesse, a természeti környezetet és tájképi értékét és általában a környezet elemeit a lehető legkisebb mértékben változtassa meg.

2.3. 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról

(<https://njt.hu/jogszabaly/1998-203-20-22>)

A biztonsági övezettel érintett ingatlanokra alapított vezetékjog, használati jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését a létesítmény használatba vétele iránti kérelem benyújtása előtt kezdeményezni kell. Elosztóvezeték leágazásának utólagos kiépítése esetén vezetékjog, használati jog alapításának szükségessége nem jellemző.

Azokban a jogszabályban meghatározott esetekben, amikor szolgalmi jog, vezetékjog, használati jog az ingatlan-nyilvántartásba nem jegyezhető be, az üzemeltető a biztonsági övezetről, az előírt korlátozásokról és tilalmakról, valamint ezek megváltozásáról köteles az érintett ingatlantulajdonost (kezelőt, használót) az üzembe helyezés előtt, és a változást követően 30 napon belül írásban tájékoztatni.

A GET szerinti elosztói engedélyes, illetve az elosztóvezeték tulajdonosa és a vezetékes propángáz szolgáltató idegen ingatlan használatára

- a.) előmunkálati jogot,
- b.) vezetékjogot,
- c.) használati jogot, illetve
- d.) kisajátítást

kérhet.

Előmunkálati jog, vezetékjog, valamint használati jog tekintetében, ha a használattal érintett ingatlan közös tulajdonban áll, a megállapodáshoz a tulajdonostársak tulajdoni hányad alapján számított többségi hozzájárulása szükséges. A közös tulajdonban álló ingatlan esetében a megállapodás megkötéséhez való hozzájárulást vélelmezni kell az olyan tulajdonostárs részéről, akinek a megállapodás tervezetének közlése

- a.) nem lehetséges, mert

- aa) személye bizonytalan vagy
- ab) lakcíme, székhelye, telephelye, fióktelepe ismeretlen, vagy
- b.) megghiúsul, mert a postai küldemény azzal a jelzéssel érkezik vissza, hogy „nem kereste”, „elköltözött”, „ismeretlen” vagy „kézbesítés akadályozott”.

A tulajdonostárs személye bizonytalannak minősül, ha

- a.) azonosítása nem lehetséges az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatai alapján, vagy
- b.) természetes személy esetén örököse, gazdálkodó szervezet esetén jogutódja nem állapítható meg.

Közterületen elhelyezendő elosztóvezetékre – beleértve az elosztóvezeték leágazó szakaszait is – és ezek közterületet érintő biztonsági övezetére vezetékJogot vagy használati jogot alapítani nem lehet. Az elosztóvezeték közterületen történő elhelyezését a közterület tulajdonosa tűrni köteles. A közterület igénybevételével – beleértve a közterület használati korlátozását is – okozott károkért az építtető köteles kártalanítást fizetni.

[Iktatószám: SZTFH-BANYASZ/857-1/2023]

Nem lehet vezetékJogot vagy használati jogot alapítani akkor sem, ha az elosztóvezeték vasúti pályát, folyóvizet, csatornák területét érinti. Az ilyen terület építési tevékenységgel történő igénybevételére és a létesítmények üzemeltetésére az érintetteknek megállapodást kell kötni. A megállapodás alkalmas az építési jogosultság igazolására. Amennyiben a vezetékek biztonsági övezete a vasúti pályával, folyóvizekkel vagy csatornával szomszédos idegen ingatlant is érinti, és a biztonsági övezet csökkentésére nincs lehetőség, a szomszédos idegen ingatlanra vezetékJogot kell alapítani.

2.4. 20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásának egyes szabályairól – kivonat

(<https://njt.hu/jogszabaly/2022-20-20-8K>)

Biztonsági övezet és védőpillér

A földgáz elosztóvezeték, valamint környezete védelme, azok zavartalan üzemeltetése, ellenőrzése, karbantartása, javítása és az üzemzavar-elhárítás biztosítása céljából biztonsági szabályzatban meghatározott méretű biztonsági övezetet kell megállapítani. Az ingatlan tulajdonosa, használója, kezelője a zavartalan üzemeltetés,

ellenőrzés, karbantartás, javítás és üzemzavar-elhárítás céljából biztosítja az ingatlanra való bejutást.

A biztonsági övezeten belül tilos

- a.) az elosztóvezeték állagát, üzemeltetését, karbantartását és hibaelhárítását nem akadályozó kerítés építése kivételével – az építési tevékenység, továbbá bármilyen építmény elhelyezése,
- b.) a tűzrakás vagy anyagok égetése,
- c.) a külszíni szilárdásvány-bányászati tevékenység,
- d.) elosztóvezeték állagát veszélyeztető maró- és tűzveszélyes anyagok kiöntése és kiszórása,
- e.) a robbantási tevékenység és a szeizmikus mérés,
- f.) az elosztóvezeték állagát, üzemeltetését, karbantartását és hibaelhárítását akadályozó anyagok elhelyezése,
- g.) az árasztásos öntözés, továbbá rizstelep, halastó, víztározó, zagytér és állattartó telep létesítése.

Az elosztóvezeték tengelyétől mért 2-2 méteres, továbbá az energiaellátó, a távfelügyeleti, a hírközlési és a korrózióvédelemi kábelek tengelyétől mért 1-1 méteres biztonsági övezet részben tilos

- a.) a vezeték állagát, üzemeltetését, karbantartását és hibaelhárítását akadályozó anyagok elhelyezése,
- b.) a vezeték épségét veszélyeztető vagy az üzemeltetést, karbantartást és hibaelhárítást akadályozó szőlő- és egyéb kordonok elhelyezése.

Megjegyzés: Az SZTFH által kiadott „Tájékoztató a gázipari jogszabályok változásáról” (Tájékoztató) alapján érintett sajátos létesítmények tekintetében csak az üzemeltetést, karbantartást és hibaelhárítást akadályozó növényzet, illetve kordonok elhelyezése tilos. [Iktatószám: SZTFH-BANYASZ/857-1/2023 – 2023.01.13.]

„Nem volt életszerű a biztonsági övezeten belüli növényzettel, kordonokkal kapcsolatos szabályozás. A módosítás alapján az érintett sajátos létesítmények tekintetében csak az üzemeltetést, karbantartást és hibaelhárítást akadályozó növényzet, illetve kordonok elhelyezése tilos. Ezzel lehetőség nyílik a közterületen vezetett gázvezeték biztonsági övezetét érintő növényzet ültetése, ha a vezeték védelméről (pl. gyökérterelő lemezzel) gondoskodnak, továbbá a jelenleg fennálló biztonsági övezet sértések lekezelése is egyszerűbbé válik. Lényeges kiemelni, hogy a Rendelet alapján az üzemeltetőnek kell majd megítélni, hogy a biztonsági övezet sértés fennáll-e adott esetben, és szükséges-e intézkednie.”

Ez abban az esetben alkalmazható, ha a növényzet, kordonok telepítését megelőzően, az azok telepítését szándékozó megkereséssel él a földgázelosztó felé, és kéri a növényzet, kordonok telepítéséhez a hozzájárulását.

„Az üzemeltetők oldaláról elvárás volt a Rendelet 37. § (7) bekezdésének felülvizsgálata, módosítása, mert önhibájukon kívül a biztonsági övezet megsértőivel szemben nem minden esetben tudtak fellépni.

A módosítás alapján a biztonsági övezetre előírt tilalmak és korlátozások megtartását az üzemeltető vagy megbízottja rendszeresen ellenőrzi, és azok megsértése esetén a biztonsági övezettel érintett ingatlan tulajdonosát, kezelőjét vagy használóját határidő tűzésével felszólítja a jogsértő állapot megszüntetésére és az eredeti állapot helyreállítására.

Ha a határidő eredménytelenül telik el, az üzemeltető vagy megbízottja ezt haladéktalanul bejelenti a bányafelügyeletnek a szükséges hatósági intézkedések megtétele érdekében. Ha biztonsági okokból azonnali intézkedés megtétele szükséges, az üzemeltető vagy megbízottja közvetlenül intézkedhet a jogsértő állapot megszüntetése iránt, amit az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója tűrni köteles.

A módosítás szerint – ha biztonsági okokból azonnali intézkedésre nincs szükség – az üzemeltető a tulajdonost (kezelőt, használót) először felhívja az eredeti állapot helyreállítására. Ha a tulajdonos a jogsértő állapotot nem szüntette meg, a bányafelügyelet lép fel a tulajdonossal szemben, és kötelezi az eredeti állapot helyreállítására.”

A rendelet módosításával felpuhult a szabályozás, mert az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény értelmében a közterület-alakítási tervet az önkormányzat képviselő-testülete hagyja jóvá, és ennek következményeként eltérő, településfüggő szabályozásokhoz kell alkalmazkodni a tervezőnek.

1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről

30/E. § (1) A közterület egységes kialakítása érdekében a települési önkormányzat – szabadter-építésszetet, kertépítésszetet, gyalogos és gépjármű közlekedést, közmű- és felszíni vízelvezetést, hírközlést is magába foglaló – közterület-alakítási tervet készíttethet.

30/E. § (2) A közterület-alakítási tervet az önkormányzat képviselő-testülete hagyja jóvá.

30/E. § (3) A közterület-alakítási terv hatálybalépését követően, az érintett közterületen építési tevékenység a közterület-alakítási tervvel összhangban végezhető.

30/E. § 54. § (1) Az épített környezet elemeit (a közterületet, az építési telkeket, építményeket, építményrészeket, építményegyütteseket, burkolt és zöldfelületeket) – a jó műszaki állapot folyamatos fenntartása mellett – csak a jellegük szerinti rendeltetésüknek, a rájuk vonatkozó előírásoknak és hatósági engedélyeknek megfelelő célra és módon szabad használni.

30/E. § (4) A közterület rendeltetése

f) a közművek elhelyezésének,

biztosítása.

30/E. § (5) A közterületet – az (5a) és (5b) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – rendeltetésének megfelelően bárki használhatja. A közterület rendeltetésére és használatára jogszabály további szabályokat állapíthat meg.

30/E. § (6) Amennyiben elosztóvezeték vagy elosztóhálózat létesítéséhez vagy felújításához a közterület tulajdonosának, kezelőjének nyilatkozata, hozzájárulása vagy jóváhagyása szükséges a közterület igénybevételével, felbontásával kapcsolatban, és arra az elosztó nyolc napon belül nem kap érdemi választ, a hozzájárulást vagy jóváhagyást megadottnak kell tekinteni.

30/E. § (6a) Közcélú hálózat építése céljából a közterület (6) bekezdés szerinti felbontása a november 15. és március 15. közötti időszakban is engedélyezhető, amennyiben a közművezeték üzemeltetője vállalja, hogy olyan műszaki-technológiai megoldás szerint jár el, amellyel az érintett közterület végleges helyreállítása a közúti közlekedés biztonságát nem veszélyeztetve, az időjárási körülményekhez igazodva szakszerűen, a vonatkozó útügyi műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően elvégezhető, és a közművezeték üzemeltetője az egyes

nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló miniszteri rendelet szerinti alkalmassági időtartamra jóállást vállal az elvégzett munkákra.

30/E. § (7) Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott terület részére – az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között – a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról

Bt. 32. § (1) A szénhidrogén-szállító-, földgázelosztó-, az egyéb gáz- és gáztermékvezeték (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: vezeték), valamint a bányászati létesítmény és a célvezeték, továbbá környezetük védelme érdekében biztonsági övezetet kell kijelölni. A biztonsági övezet terjedelmét és a biztonsági övezetben érvényesítendő tilalmakat és korlátozásokat az e törvény végrehajtására kiadott jogszabály állapítja meg. A vezeték és a célvezeték biztonsági övezete hatásterületnek minősül.

Bt. 32. § (3) A biztonsági övezeten belül tilos, illetve korlátozás alá esik olyan anyagot, épületet vagy létesítményt – e törvény hatálya alá tartozó kivételével – elhelyezni, olyan növényzetet (fát) ültetni, illetve olyan tevékenységet folytatni, amely a vezeték biztonságát, az életet, a testi épséget vagy a vagyonbiztonságot veszélyeztet. A tilalmakat és a korlátozások részletes szabályait e törvény végrehajtására kiadott jogszabály állapítja meg. A biztonsági övezet csökkenthető, ha annak műszaki feltételei fennállnak.

Bt. 32. § (4) A vezeték nyomvonalát úgy kell kijelölni és megtervezni, hogy az lehetőleg közterületen haladjon és a lehető legkisebb mértékben érintsen termőföldet vagy egyéb nem köztulajdonban lévő ingatlant. A vezeték úgy kell tervezni, kivitelezni és üzemeltetni, hogy annak hatása az érintett terület lakosságának egészségét ne veszélyeztesse, a természeti környezetet és tájképi értékét és általában a környezet elemeit a lehető legkisebb mértékben változtassa meg.

38/A. § (5a) Közterületen elhelyezendő elosztóvezetésekre vagy a 38/D. § (1) bekezdésében meghatározott létesítményre és ezek közterületet érintő biztonsági övezetére vezetékjogot vagy használati jogot alapítani nem lehet. Az elosztóvezeték vagy a 38/D. § (1) bekezdésében meghatározott létesítmény közterületen történő elhelyezését a közterület tulajdonosa tűrni köteles. A közterület igénybevétele – beleértve a közterület használati korlátozását is – okozott károkért az építtető köteles kártalanítást fizetni.

Kiemelt figyelmet érdemel az elosztóvezeték rekonstrukciós munkáinak tervezése, elosztóvezetésekről új leágazás megtervezése fák, növényzet érintettsége esetén. Ennek indoka az a tény, hogy a közterületen telepített fák telepítésének jelentős részéhez a telepítő nem szerzi be a földgázelosztó előzetes hozzájárulását, és az önkormányzatok a kiviteli terven geodézia bemérés alapján feltüntetett fát ellenkező bizonyításig szabályos elhelyezésűnek tekinti még akkor is, ha az az elosztóvezeték nyomvonala fölött van.

Zöldfelület vonatkozásában az önkormányzatok a településfüggő szabályozásokban meghivatkozott MSZ 12042:2019 Fák védelme építési területeken szabványra hivatkozva elvárják a meglévő fák geodéziai jelölését, a fák védőtávolságainak a tervezett munkaárkok szélétől és azok távolságainak kiviteli tervben történő megadásán túl a meglévő egyéb növények és a tervezett növényzet feltüntetését, a meglévő fák, cserjék jelenlegi állapotának védelmére, kezelésére vonatkozó javaslatok megadását is, ami a beruházás költségeit is jelentősen növelheti.

Az önkormányzatok - figyelmen kívül hagyva vagy nem ismerve az elosztóvezeték létesítéskor hatályos jogszabályait - jellemzően „hiánypótlásra”, fakivágási engedély

megkérésére szólítják fel a tervezőt meglévő fáknek az elosztóvezeték védőtávolságán, biztonsági övezetén belüli utólagos elhelyezése, szabálytalan helyzet esetén is.

Minden ilyen szabálytalan helyzet esetén ennek – a fa, fák, növényzet utólag történt telepítésének – igazolása célszerűen a földgázelosztó feladata lehet az elosztóvezeték – és annak meglévő leágazása – rekonstrukciója esetén a megvalósulási dokumentáció és a használatbavételi engedély alapján az önkormányzat vagy jogelődje műszaki átadás-átvételi eljáráson adott hozzájáruló nyilatkozata alapján.

„A Helyszínrajz és a Műszaki leírás alapján megállapítható, hogy a tervezett vezeték nyomvonala több fa statikai védőzónáját is érinti, kockázatot jelentve a fa állékonyságára, melynek kezelésére a beküldött dokumentáció nem ad választ, Szakvéleményt nem áll módunkban kiadni.

Kérjük a benyújtott dokumentációhoz hiánypótlásként olyan dokumentáció megküldését, melyben a meglévő fák geodéziai jelölésén túl ábrázolják az MSZ 12042 szabvány Fák védelme építési területeken (a továbbiakban: Szabvány) alapján a favédelmi zónákat, minden egyes érintett fánál.”



6. ábra Példa az elosztóvezeték biztonsági övezetébe utólag telepített fa esetére.

Minden ilyen esetben a település önkormányzata közgyűlésének határozata szükséges a fa eltávolításához, és nem a tervezőnek kell fakivágási tervet készíteni.

Megjegyzés: Az elutasító levél – jellemzően e-mail, és nem határozat – a nem megfelelés vonatkozásában konkrét megkeresésre konkrét indoklást általában nem tartalmaz. Az e-mailben vagy levélben „Fák védelme építési területeken MSZ 12042” szabványra való hivatkozás ellentétes a nemzeti szabványosításról szóló 1995. évi XXVIII. törvény alábbi rendelkezéseivel, mely szerint:

„6. § (1) A nemzeti szabvány alkalmazása önkéntes.” (A szabvány önkéntes alkalmazásának lehetősége a tervezőt, és nem a hatóságot illeti.)

„6. § (2) * Műszaki tartalmú jogszabály hivatkozhat olyan nemzeti szabványra, amelynek alkalmazását úgy kell tekinteni, hogy az adott jogszabály vonatkozó követelményei is teljesülnek.”

**Hatályos: 2002.01.01. napjától – több mint 21 éve.*

A fent hivatkozott jogszabályi helyekre az önkormányzat általában az alábbi indoklással reagál:

„Az elutasítás indoklásában, a favédelmi szabványra való hivatkozás azért releváns, mert bár ahogy Ön írja, a szabvány nem jogszabály, azonban a Fővárosi Önkormányzat Vagyongazdálkodási rendeletében, annak 2019-es módosítása óta (Fővárosi Közgyűlés 22/2012. (III. 14.) ún. 'vagyongazdálkodási' rendeletének 60/A. §-a bekezdése) nevesítve van a szabvány, mint olyan műszaki előírás, amit kötelezően be kell tartania mindazoknak, akik meglévő fás szárú növényt érintő tervvel tulajdonosi engedélyért folyamodnak az önkormányzathoz. Ugyanezen rendelet (jogszabály) írja elő a favédelmi terv készítését, és a szabványban szereplő favédelmi zónák szerepeltetését, pontosan azért, hogy az Főpolgármesteri Hivatal mérlegelni tudja, milyen hatással lesz az adott beavatkozás a meglévő fák egészségi állapotára.*

Megjegyzés: A rendelet „Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról” pontos címe is igazolja, hogy az nem műszaki tartalmú jogszabály, az abban meghivatkozott MSZ 12042 szabvány meghivatkozása nem lehet releváns műszaki előírás. Különösen akkor nem, ha a Szabványt a „60/A. § (2) b) a fás szárú növény kivágására vonatkozó tervdokumentáció, amely tartalmazza” alatt jelenik meg:

Amennyiben Önök tulajdonosi hozzájárulást szeretnének a tervükhöz, úgy ezt a feltétel az elbíráláshoz teljesíteniük kell. Amennyiben ezt nem teljesítik, úgy nem áll módunkban kiadni a zöldfelületgazdálkodási szakvéleményünket.

SZTFH Megjegyzés:

Az elosztóvezetésekre és annak leágazására vonatkozó műszaki biztonsági követelményeket a Bt. 50/A. § (1b) bekezdés 27. pontjában kapott felhatalmazás alapján a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról szóló 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet mellékleteként közzétett Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzata tartalmazza. Mint műszaki tartalmú jogszabály, nem hivatkozhatja meg az MSZ 12042 szabványt [1995. évi XXVIII. törvény 6. § (2)]. **A szabvány szerinti védőtávolságokra vonatkozó szabályok nem írják felül a bányászati jogszabályokat.**

A nyilatkozat ellentétes a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény alábbi rendelkezésével:

Bt. 38/A. § (5a) Közterületen elhelyezendő elosztóvezetésekre és ezek közterületet érintő biztonsági övezetére vezetékJogot vagy használati jogot alapítani nem lehet. Az

elosztóvezeték vagy a 38/D. § (1) bekezdésében meghatározott létesítmény közterületen történő elhelyezését a közterület tulajdonosa tűrni köteles.

Ellentétes továbbá a műszaki szabályokkal és az információs társadalom szolgáltatásaira vonatkozó szabályokkal kapcsolatos információszolgáltatási eljárás megállapításáról szóló, 2015. szeptember 9-i (EU) 2015/1535 európai parlamenti és tanácsi irányelv 5-7. cikke szerinti EU irányelv rendelkezéseivel is, mert a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról szóló 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet előzetes bejelentése megtörtént a 2017/428/HU bejelentés keretében.

„Ahol a tervezett nyomvonal, illetve a tervezett árok a Szabvány meghatározása szerinti favédelmi zónákat érinti, favédelmi terv (minősített favizsgáló és faápoló szakképzettséggel, táj- és kertépítész tervezői jogosultsággal rendelkező szakemberek, szakmérnökök közreműködésével készített, a fás szárú növényzetre a kivitelezés során veszélyt jelentő tényezőket azonosító és a veszélyek ellen szükséges védelmi intézkedéseket tartalmazó tervdokumentáció) pótlólagos benyújtását kérjük.”

Megjegyzés: favédelmi tervet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet értelmében táj- és kertépítészeti tervezési területre (K) jogosultsággal rendelkező tervező készítheti. Favédelmi tervet sem minősített favizsgáló és faápoló szakképzettséggel, sem táj- és kertépítészeti szakértői részszerületre (SZÉSZ-K) jogosultsággal rendelkező szakmagyakorló nem jogosult készíteni.

A növényzet tekintetében "felpuhult" a szabályozás, ugyanakkor azt "visszafele" is lehet alkalmazni, tehát elosztóvezeték lehet építeni növényzettől 2 méteren belül, ha a vezeték és a növényzet védelme biztosított.

A földgázelosztók a fent hivatkozott, SZTFH által kiadott „Tájékoztató a gázipari jogszabályok változásáról” alapján az MBIR keretében szabályozták az elosztóvezeték – beleértve annak leágazó szakaszait is – biztonsági övezeten belüli fás szárú növények elhelyezési és megközelítési követelményeit (Pl.: kivonat - [Tervezői és kivitelezői segédletek MVM Hálózat \(mvmhalozat.hu\)](http://mvmhalozat.hu)):

„Gázelosztó vezeték építése esetén:

- Az elosztóhálózat létesítése esetén nem kell ellátni külön védelemmel az elosztóvezeték, ha az építendő elosztóvezeték tengelyétől (függőleges vetület) mért 2 m-es távolságban nincs fásszárú növényzet,
- Gázelosztó vezeték csak külön védelemmel létesíthető olyan területen, ahol az elosztóvezeték palástjától (függőleges vetület) mért 1 m-es távolságon kívül és az elosztóvezeték tengelyétől mért 2 m-es távolságon belül fásszárú növényzet található. A védelem módját a technológiai utasítás 5.4.4.3. pontja

szabályozza:

5.4.4.3. e. Fás szárú növények, 2 méteren belüli megközelítése burokcső.

Megjegyzés: Burokcső alkalmazásával a vezetékJavítási munka is bontás nélkül lebonyolítható. A burokcső a védőtávolság mértékével mindkét irányban nyúljon túl a növény szárának (szárainak) külső alkotójától. Minimális védőtávolság 1 m-nél kisebb nem lehet. Gyökerterelő lemez, fás szárú növények utólagos telepítése esetére vonatkozik. (7. számú ábra)

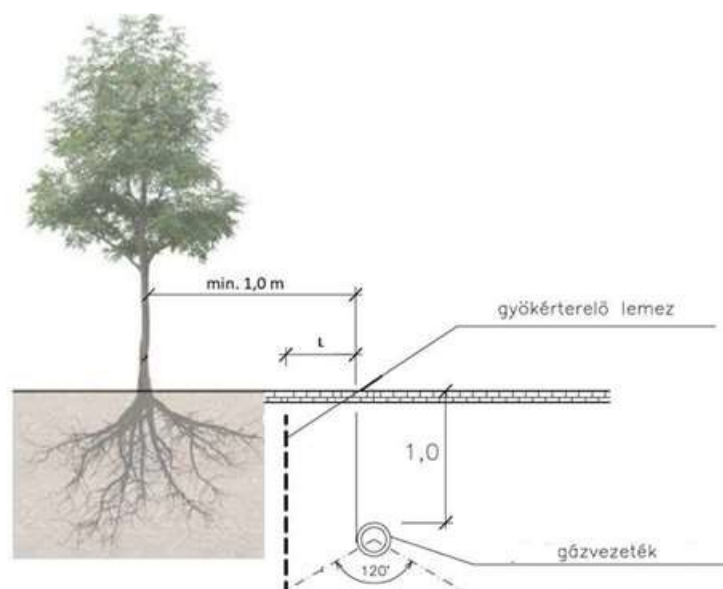
- Gázelosztó vezeték még külön védelemmel sem létesíthető (nem helyezhető el) olyan területen, ahol az elosztóvezeték palástjától (függőleges vetület) mért 1 m-es távolságon belül fás szárú növényzet található,
- Gázelosztó vezeték rekonstrukciója esetén a vezetéképítést megelőzően vizsgálni kell az üzemelő elosztóvezeték a fásszárú növények miatti védőövezetsértéseit.

Üzemelő gázelosztó vezeték védőövezetében telepítendő fásszárú növények elhelyezési követelményei.

- a fásszárú növények telepítése során az üzemelő elosztóvezeték csőpalásttól (függőleges vetület) számított 1 m-en belül, még külön védelem mellett sem lehet megközelíteni.
- a fásszárú növények telepítése során az üzemelő elosztóvezeték csőpalásttól (függőleges vetület) számított 1 m-es távolságon kívül és az elosztóvezeték tengelyétől mért 2 m-es távolságon belül, csak külön gyökerterelő lemez vagy burokcső védelemmel közelíthető meg. A gyökerterelő minimális távolságát az 1. számú táblázat tartalmazza:
- a gyökerterelő lemez az elosztóvezeték alsó palástvonalára alatt nyúljon túl minimum 0,2 m-el. (A gyökerterelő mélysége max. a 120°-os terhelési zóna határáig tarthat.)
- gyökerterelő lemez alkalmazása nélkül fás szárú növény elhelyezése az elosztóvezeték tengelyétől mért 2 m-es távolságon belül nem engedélyezett.
- az elosztóvezeték tengelyétől mért 2-2 méteren túli fás szárú növényzet elhelyezésekor további védelem alkalmazására nincs kötelezettség.
- A biztonsági övezeten belül, az elosztóvezeték biztonságos üzemmenetét veszélyeztető esetben a gázüzemi vezető további alátámasztott, indokolt feltételeket szabhat.
- a gyökerterelő lemez elhelyezéséről a terület kezelője geodéziai munkarészt kell átadjon a társaságunk részére, hogy a védelem tényét és térképi ábrázolását nyilvántartásunkban átvezessük – ezt biztonsági övezeten belüli megközelítés feltételeként minden esetben meg kell adni.

Cső méret		Gyökérterelőlemez minimális távolsága a csőpalásttól (L)
PE	Acél	
kisnyomású DN20 - DN63	kisnyomású DN 15 (½") - DN 65 (2 ½")	0,4 m
kisnyomású DN90 - DN110	kisnyomású DN 80 (3") - DN100 (4")	0,6 m
kisnyomású DN160 felett	kisnyomású DN150 (6") felett	0,9 m
közép- és nagyközépnomású vezeték esetén		az elosztóvezeték tengelyvonalától mért 2 méteren belül utólag fás szárú növényzettel nem közelíthető meg

2. táblázat Gyökérterelő lemez minimális távolsága



7. ábra Gyökérterelő lemez, fás szárú növények utólagos telepítése

- külön védelem nélkül telepíthetők a fásszárú növények (az adott növényzet adottságainak figyelembevétel) az elosztóvezeték környezetében, ha az üzemelő gázvezeték palástjától mért 2 m-nél nagyobb (függőleges vetület) távolságban valósul meg a növények telepítése,”

A tervezőnek dokumentált egyeztetést kell lefolytatnia az érintett közmű – érintettsége esetén a vasútvonal* – üzemeltetőjével, valamint a közút kezelőjével (a továbbiakban együtt: közösségi szolgáltató) a tulajdonukban, kezelésükben vagy üzemeltetésükben lévő közmű és építmény rendeltetésszerű használata, védelme érdekében indokolt feltételekről. Az egyeztetésekről készült dokumentumokat a tervezői nyilatkozathoz csatolni kell.

**Figyelem!*

A MÁV Zrt. egyes közműegyeztetési folyamatai 2023. január 1-től átkerültek az e-közmű felületre, így a MÁV Zrt-t érintő egyeztetési folyamatai is módosultak. Az e-közmű rendszer használatban, illetve a MÁV Zrt-t érintő mérnöki feladatokban az MMK kezdeményezte egy információs anyag összeállítását, melyhez a MÁV Zrt. az alábbi linkek formájában az alábbiakban adta meg:

- <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/adategyeztetes>;
- <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/dijakrol> ;
- <https://www.mavcsoport.hu/mav-csoport/idegen-beruhazasok>;
- <https://ibhei.mavcsoport.hu/hu>.

Elosztóvezeték és annak leágazása más nyomvonalas létesítményt biztonsági szabályzatban meghatározott módon és mértékben keresztezhet vagy közelíthet meg. A keresztezett létesítmény keresztezéséhez és megközelítéséhez azok üzemeltetőinek egyetértése is szükséges. Az üzemeltető az egyetértés megadását feltételekhez kötheti. A keresztező, megközelítő építmény építtetőjének gondoskodnia kell

a) a szükséges engedélyezési és kivitelezési, valamint üzemeltetési, technológiai tervek elkészítéséről és az üzemeltetővel történő egyeztetéséről,

b) a meglévő létesítményen megvalósítani szükséges átalakítások terveinek elkészítéséről – a tervező feladata –, a kivitelezési költségek viseléséről és

c) a biztonsági övezet kialakítása érdekében szükséges költségek viseléséről.

Az üzemeltető egyetértése iránti megkereséshez mellékelni kell az a) pont szerinti terveket. Ha az üzemeltető a nyilatkozat megadására vonatkozó megkeresés kézhezvételétől számított 15 napon belül nem nyilatkozik, a hozzájárulását megadottnak kell tekinteni az építési tevékenységhez. A nyilatkozatadás elmaradásából származó károkért az üzemeltető a károkozóval egyetemlegesen felelős.

Meglévő létesítménynek kell tekinteni a keresztező, megközelítő létesítmény tervezésének időszakában hatályos létesítési vagy használatbavételi engedéllyel, vagy hatályos terület-felhasználási vagy építési engedéllyel rendelkező keresztezett létesítményt.

Gépi földmunkát a keresztezett létesítmény feltárásához szükséges szilárd burkolatú út felbontása kivételével, a létesítmény szélső alkotóitól számított 1-1 méteres övezeten belül végezni nem lehet.

Az építési tevékenység fővállalkozó kivitelezőjének – át nem hárítható felelősséggel – gondoskodnia kell

- a.) a kivitelezési munka megkezdése előtt – az üzemeltető szakmai felügyelete mellett – a keresztezett létesítmény nyomvonala és a gépi földmunkára előírt övezet kijelöléséről, és a gépi földmunkával kapcsolatban előírt tilalmak betartásáról,
- b.) a kijelölt övezetnek az építési tevékenység alatti fenntartásáról,
- c.) a keresztezett létesítmény feltárásáról, és
- d.) a keresztezés takarása előtt az üzemeltető értesítéséről.

A kijelölés helyességéért az üzemeltető a felelős. Az üzemeltető a kijelölés megtörténtét írásban rögzíti, a kijelöléssel érintett keresztezett létesítmény beazonosítására alkalmas módon. A kijelölés úgy is teljesíthető, hogy a fővállalkozó kivitelező a kijelölést az üzemeltetőtől megrendeli. A kijelölés szakmai felügyeletével kapcsolatos költségeket a kivitelező viseli.

A tervezőnek biztosítani kell, hogy az elosztóvezetékbe beépíteni tervezett termékek feleljenek meg az irányadó jogszabályokban foglalt biztonsági és megfelelőség-tanúsítási követelményeknek. A termékek kiválasztása feleljen meg a termékek piacfelügyeletéről szóló 2012. évi LXXXVIII. törvényben [[/https://njt.hu/jogszabaly/2012-88-00-00/](https://njt.hu/jogszabaly/2012-88-00-00)], az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben [[/https://njt.hu/jogszabaly/2013-275-20-22/](https://njt.hu/jogszabaly/2013-275-20-22)], az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelete (2011. március 9.) az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletben [[/http://www.fejermek.hu/attachments/article/474/cpr%20rendelet.pdf/](http://www.fejermek.hu/attachments/article/474/cpr%20rendelet.pdf)] foglaltaknak.

2.5. 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól

(<https://njt.hu/jogszabaly/2022-12-20-8K>) – kivonat

Az SZTFH rendelet két eljárást különböztet meg:

- a.) A bányafelügyelet építésügyi hatósági engedélyéhez kötött sajátos építmények
A gázipari sajátos építmények vonatkozásában
 - Gázipari sajátos építmények:

- földgáz-célvezeték és a zártkerti ingatlanokon kívüli 250 métert meghaladó külterületi földgáz-elosztóvezeték, valamint tartozékai, az egy külterületi ingatlant ellátó leágazó vezeték kivételével,
 - propán-bután töltő és tároló telep technológiai egységeivel,
 - az egyéb gázok és gáztermékek vezetékai és tartozékai.
- b.) A bányafelügyelet engedélye nélkül, bejelentés alapján végezhető építési tevékenységek a tanulmány szempontjából:
- összevont bejelentéshez kötött építési tevékenység:
 - a gázelosztó-vezeték belterületen, zártkerti ingatlanokon és 250 méteres hosszúságú külterületen történő építése.
 - üzemelő gázelosztó vezetékhez kapcsolódó új, egy külterületi ingatlan gázellátását biztosító leágazás építése.

A rendelet hatálya

- a.) az elosztóvezetésekre, mint sajátos építmény* építésügyi hatósági eljárására és

**A segédlet vonatkozásában gázipari sajátos építmény*

- *a földgáz elosztóvezeték leágazó szakasza, amely egy adott ingatlan gázellátását hivatott biztosítani;*
 - *a földgáz elosztóvezeték, valamint ezek tartozékainak a meglévő biztonsági övezeten belüli, többlet szolgalmi jogot vagy vezetékJogot nem igénylő azonos vagy alacsonyabb nyomásfokozatúra történő kiváltása, ha az engedéllyezettel azonos vagy korszerűbb műszaki jellemzőkkel és paraméterekkel bír.*
- b.) az annak lefolytatásához szükséges műszaki dokumentáció tartalmi követelményeire, valamint
- c.) a sajátos építmény építésügyi hatósági ellenőrzésére (Nem tárgya a tanulmánynak.)
- d.) és kötelezési eljárásaira (Nem tárgya a tanulmánynak.)

terjed ki.

12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet
a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó
építésügyi hatósági eljárások szabályairól

20. A műszaki tervdokumentáció

(Kivonat)

37. § A tervezett építési tevékenység műszaki tervdokumentációját a tervezett sajátos építmény

- helyének,
- környezetének,
- rendeltetésének,
- a tervezett építési tevékenység jellegének,
- a tervfajtának, valamint
- az építésügyi hatósági eljárás jellegének megfelelő tartalommal és részletezettséggel,

magyar nyelven kell összeállítani.

38. § A műszaki tervdokumentációban az építési szakmai követelmények teljesítését a vonatkozó szabványok* alkalmazása hiányában azokkal legalább egyenértékű műszaki megoldás alkalmazásával kell igazolni.

**Figyelem!*

Sem a 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról, sem a 26/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet a szénhidrogén szállítóvezetékek biztonsági követelményeiről és a Szénhidrogén Szállítóvezetékek Biztonsági Szabályzatáról jogszabályok nem hivatkoznak meg nemzeti szabványt.

A Szakági Műszaki Bizottságok a fent hivatkozott jogszabályokban kapott felhatalmazás alapján Szakági Műszaki Követelmények (a továbbiakban: SZMK) formájában a Szabályzat követelményeit az egészségvédelem, a környezetvédelem magas szintjét kielégítő, a műszaki-tudományos színvonallal és a nemzetközi gyakorlattal összhangban álló, valamint a gazdasági megfontolások alapján megvalósítható műszaki követelményeket, előírásokat dolgoz ki, és fogad el.

A Műszaki Bizottság által elfogadott SZMK-k a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítőben és a bányafelügyelet honlapján közzétételre kerül. Az SZMK-ban foglalt műszaki megoldást úgy kell tekinteni, hogy az megfelel az adott kor technikai színvonalának, és kielégíti a Szabályzatban az általános biztonsági szinttel kapcsolatban meghatározott követelményeket.

Az azokban meghivatkozott „vonatkozó szabványokban” foglaltakkal kapcsolatban dolgozhatnak ki „egyenértékű műszaki megoldások”.

39. § (1) A műszaki tervdokumentációt aláíró-címlappal, tartalomjegyzékkel és tervjegyzékkel kell ellátni. A címlap az engedélyezés* tárgyát képező építési

tevékenység megnevezésén túl tartalmazza az építtető nevét vagy megnevezését és a tervező nevét. Az aláírólap tartalmazza a tervezésben részt vett minden tervező nevét, a tervezési jogosultság számát és a tervező saját kezű eredeti aláírását.

**Megjegyzés: Az MBIR rendszer vonatkozásában kvázi engedélyezési tevékenységnek lehet tekinteni a bejelentési kötelezettség teljesítése mellett megvalósuló elosztóvezeték kiviteli terve műszaki tervdokumentációjának a földgázelosztó által végzett felülvizsgálatát.*

39. § (2) Az egyes különálló tervlapokon szerepeltetni kell:

- a) a tervezett építési tevékenység megnevezését, az építmény rendeltetését,
- b) az építési tevékenységgel érintett ingatlan címét és helyrajzi számát,
- c) az adott tervrajz megnevezését és méretarányát önálló ábránként,
- d) a tervező vagy tervezők nevét, tervezői névjegyzéki számát és aláírását,
- e) a tervlap elkészítésének időpontját, és
- f) az építésügyi hatósági engedélyt kérelmező nevét.

40. § (1) A műszaki tervdokumentáció tervrészei:

- a) a sajátos építmény általános műszaki leírása,
- b) a terület-előkészítési munkák műszaki tervei,
- c) a sajátos építményt, és a biztonsági övezetével érintett ingatlanokat tartalmazó, az ingatlanügyi hatóság által hitelesített, 3 hónapnál nem régebbi ingatlan-nyilvántartási térképmásolat, továbbá földalatti és külszíni bányászati sajátos építmény esetében a bányatérképek méretarányára és tartalmára vonatkozó Bányabiztonsági Szabályzatról szóló rendelet szerinti bányaművelési térkép,
- d) az Egységes Országos Vetületi Rendszer (EOV) koordináta hálójával ellátott helyszínrajz,
- e) a technológiai berendezések tervei és tervrajzai,

A műszaki tervdokumentáció készítése szempontjából nem releváns.

- f) a közlekedés, a közművek, az energiaátvitel, az adatátviteli és kommunikációs rendszer hálózata, valamint ezek kapcsolatainak tervei,
- g) a műszaki- és munkabiztonsági, az egészségvédelmi, a tűzvédelmi és a környezetvédelmi előírások érvényesítésének ismertetése, a sajátos építmény környezetbe illeszkedésének módja, és

h) a tervezett próbaüzem tervei, a próbaüzem szükségességének indokolása.

A műszaki tervdokumentáció készítése szempontjából nem releváns.

40. § (2) Az általános műszaki leírásnak tartalmaznia kell

- a sajátos építmény főbb adatait és rendeltetését,

Megjegyzés: Az elosztóvezeték leágazó szakasza jellemzően PE anyagú, oldható kötést nem tartalmaz. Hegesztett kötés a leágazás helyén, és közterületen elhelyezett fogyasztói főelzárónál van.

- a technológia főbb, meghatározó berendezéseit*,

Megjegyzés: Az elosztóvezeték leágazó szakaszában csővezeték és legfeljebb elzáró szerelvény (fogyasztói főelzáró – GET 3. §) lehet.

- a technológiai folyamat leírását*,

Megjegyzés: Az elosztóvezeték leágazó szakaszában technológiai rendszer nem üzemel.

- a termelésirányítás rendszerét és műszerezettségét*,

Megjegyzés: Az elosztóvezeték leágazó szakasza nem érintett.

- az irányítástechnikai berendezéseket*,

Megjegyzés: Az elosztóvezeték leágazó szakaszában irányítástechnikai berendezések nem üzemelnek.

- a belső anyagmozgatást*,

Megjegyzés: Az elosztóvezeték leágazó szakasza nem érintett.

- a várható veszélyek ismertetését*, valamint
- a sajátos építményen belül elhelyezésre kerülő, nem technológiai célú berendezések leírását*.

**A műszaki tervdokumentáció készítése szempontjából nem releváns.*

40. § (3) A terület előkészítési munkák terveiben ismertetni kell a kivitelezéshez szükséges tereprendezési, bontási és földmunkákat. Ennek keretében kell részletezni a vizek medrét és a vízi létesítményeket érintő, szükségessé váló keresztezések, átalakítások és egyéb beavatkozások munkáit is.

Megjegyzés: A tereprendezési, bontási és földmunkák jellemzőek az elosztóvezeték leágazó szakaszának létesítési, rekonstrukciós munkáinál. Gépi földmunkát a keresztezett létesítmény feltárásához szükséges szilárd burkolatú út felbontása kivételével, a létesítmény szélső alkotóitól számított 1-1 méteres övezeten belül végezni nem lehet. [20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet 38. § (6)]

Az utak és járdák alatt hosszanti irányban haladó közművezetéseket rendre az út vagy a járda tengelyével párhuzamosan kell vezetni.

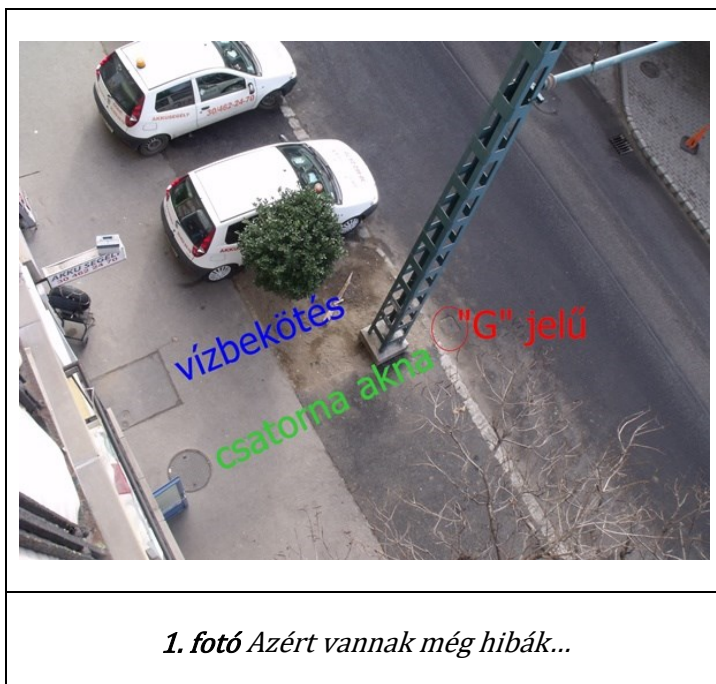
Az elosztóvezeték leágazó szakasza jellemzően a gázzal ellátni tervezett ingatlan telekhatárára merőleges nyomvonalon kerül kiépítésre, ezért elkerülhetetlen, hogy közműveket ne keresztezzen. Különösen nagy odafigyelést igényel az elosztóvezeték adott ingatlan gázellátást biztosítani hivatott leágazó vezetéke nyomvonalának tervezése, amely elosztóvezeték a közút keresztszelvényét tekintve „hosszú- és/vagy rövid oldali” kivitelezéssel,

- a.) más csővezetékek és kábelek keresztezésével, és
- b.) azok leágazó vezetékeivel, kábeleivel párhuzamosan létesíthető.

A közművek keresztezése esetén a védőtávolság mértéke csővezetésektől és kábelektől - azok alkotójától függőlegesen vetületben számítva a hatályos és korábbi szabályozások szerint egységesen legalább 0,2 m, párhuzamos vezetése esetén legalább az alábbi legyen:

- vízvezetéktől: 0,7 m,
- üreges állandó túlnyomás nélküli közműtől: 1,0 m,
- csapadék csatornától: 0,5 m,
- erősáramú kábeltől: 0,5 m,
- távhőellátó vezetéktől: 1,0 m,
- távközlő kábeltől: 0,5 m,

villany- vagy távközlési oszloptól: 2 m, mechanikai védelemmel: 1 m.

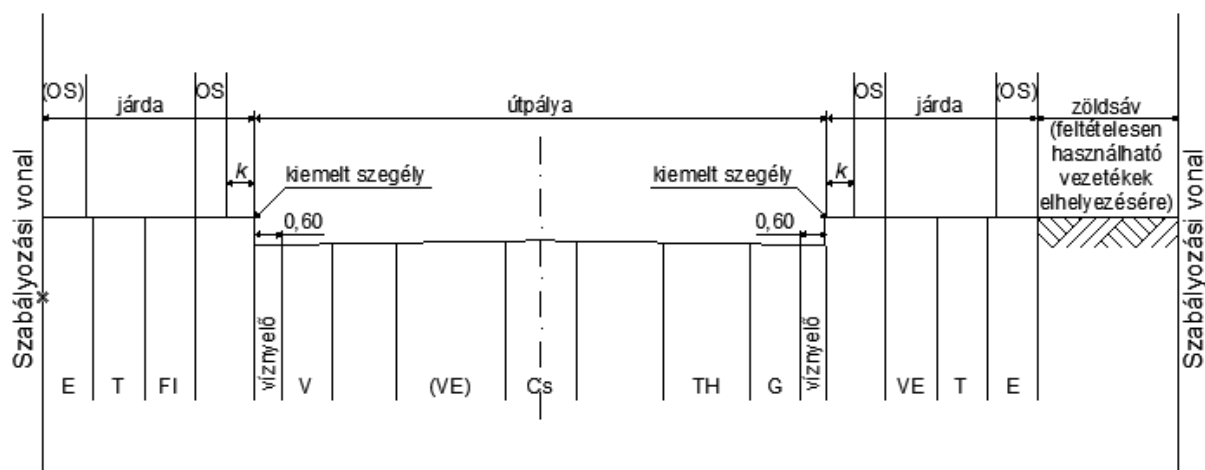


A közművek közterületen történő elhelyezése több évtizedes gyakorlat alapján, köszönhetően a szabványosításról szóló 19/1976. (VI. 12.) MT rendeletben

foglaltaknak, mely szerint az állami szabványt hatálybalépésétől kezdve alkalmazni kellett, érdemben nem változott. A jól bevált gyakorlat szerint a vezetékek elhelyezése az alábbi szabványok alapján történt:

- MSZ 7487/1-1979 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Fogalommeghatározások;
- MSZ 7487/2-1980 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszint alatt;
- MSZ 7487/3-1980 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszint felett

Ez az elrendezés jellemzően megmaradt az MSZ 7487:2021 szabványban is, amely szabvány visszavonja és helyettesíti az MSZ 7487-1:1979-et, az MSZ 7487-2:1980, az MSZ 7487-3:1980-szabványokat, amelyek műszaki tartalmának korszerűsítése megtörtént ugyan, de időközben az abban meghivatkozott jogszabályokban érdemi változások történtek.



	Jelmagyarázat		
E	villamosenergia kábel	T	hírközlési, infokommunikációs kábel
FI	forgalomirányító és jelzőberendezések kábele	OS	a térszint feletti vezeték részére kijelölt sáv
k	a közúti űrszelvény által meghatározott biztonsági sáv (legalább 0,5 m)	V	vízvezeték
VE	vontatási energia kábele	Cs	csapadékvíz- és szennyvízelvezető csatorna
TH	távhőellátási vezeték	G	gázvezeték
()	alternatív elhelyezés		

8. ábra Közművezetékek javasolt elhelyezési sorrendje egyedi elhelyezés esetén.
Úttest egy pályával

A szabvány foglalkozik az épített közművek és a közterületen lévő fák és fás szárú növények kapcsolatával. Gázvezeték és fa közötti védőtávolság vonatkozásában a szabvány előírásai nem alkalmazhatók

- egyrészt azért, mert az akkor hatályos, a szabványban meghivatkozott vonatkozó jogszabályokban érdemi változás történt,
- másrészt, mert a földgázelosztók által az SZTFH-től kapott Tájékoztatás értelmében az MBIR-ben közzétett műszaki megoldásaitól eltérően, az önkormányzatok a maguk által közzétett szabályozásokban meghivatkozott MSZ 12042 Fák védelme építési területen szabványban foglaltakat kívánják érvényesíteni.

Fentiekre figyelemmel, a napi gyakorlatban több megválaszolandó kérdés merül fel, amely a tanulmány lezárásának időpontjában még nyitott kérdés:

- 1.) Tekinthető-e műszaki tartalmú jogszabálynak egy önkormányzati rendelet az által, hogy benne meghivatkozásra kerül egy nemzeti szabvány?
- 2.) Törvényi felhatalmazás alapján elrendelt, és a bányafelügyelet – mint hatóság – által kiadott Tájékoztatóban foglaltak alapján módosított, de az önkormányzatokkal nem egyeztetett, továbbá a bányafelügyelet által még nem jóváhagyottan módosított MBIR-ben közzétett műszaki megoldás felülírhatja-e egy önkormányzat rendeletében meghivatkozott, MSZ 12042 Fák védelme építési területeken szabványban foglaltakat?
- 3.) Lehet-e megoldás, ha a földgázelosztók MBIR rendszerében közzétett műszaki megoldásnak a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítőben és a bányafelügyelet honlapján a Szakági Műszaki Követelményekben történő közzététele – amelyet úgy kell tekintetni, hogy az megfelel az adott kor technikai színvonalának [18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 3. §], és az abban foglaltak felülírhatja az önkormányzatok rendelkezéseit?
- 4.) Fentiek megválaszolásáig tekinthető-e a bányafelügyelet engedélye nélkül, bejelentés alapján végezhető építési tevékenységnek az elosztóvezeték, vagy annak leágazó szakasza létesítése?

A földgázelosztó (mint gázipari engedélyes) és az érintett önkormányzat (mint hatóság) jogállását tekintve konkrét műszaki megoldás véleménykülönbsége esetén nem tekinthetők azonos jogállású feleknek, a fenti kérdések rendezéséig minden ilyen véleménykülönbség esetén az elosztóvezeték és annak leágazó szakasza létesítését a bányafelügyelet építésügyi hatósági engedélyéhez kötött sajátos építménynek célszerű tekinteni.

40. § (4) A technológiai berendezések terveit és tervrajzait, valamint a közlekedés, a közművek, az energiaátvitel, az adatátviteli és kommunikációs rendszer hálózata kapcsolatainak terveit olyan részletességgel és méretarányban kell elkészíteni, és annyi magassági adattal kell kiegészíteni, hogy azok alapján elrendezésük, kialakításuk egyértelműen megállapítható legyen.

A tanulmány szempontjából a műszaki tervdokumentáció készítése szempontjából nem releváns rendelkezés.

21. A helyszínrajz

41. § (5) Az 1. melléklet 3. pontja szerinti *(Gázipari sajátos építmények)* sajátos építmények helyszínrajzát a (3) bekezdés előírása szerint kell elkészíteni legfeljebb 1:1000 méretarányban:

a) a tervezett sajátos építményt és biztonsági övezetét, a védőtávolságokat, valamint – ha a helyrajzi számokat, belterület esetében az utcaneveket és a házszámokat külön jegyzékben nem közölték – a létesítménnyel érintett földrészleteket, azok helyrajzi számait, belterület esetében megjelölve az utca nevét és a házszámot is,

b) a földrészletre vonatkozó szabályozási és építési vonalakat, megjelölve az építési előírásokat és korlátozásokat,

c) az érintett területen meglévő és meghagyni vagy lebontani tervezett, továbbá a létesítendő épületek, épületrészek és más építmények külső határoló körvonalait, megjelölve a terep jellegzetességeit,

d) az érintett közműveket,

e) a sajátos építménynek a közlekedési, az energia- és a közműhálózathoz, továbbá a felszíni vizek medréhez, a felszín alatti vizekhez, a vízi létesítményekhez való csatlakozás szempontjából lényeges adatokat, és

f) az érintett területen lévő védett természeti és kulturális örökségi elemeket.

7. A tervezői nyilatkozat tartalma

8. § (1) A tervezői nyilatkozat tartalmazza

a) a felelős tervező nevét, címét és tervezői névjegyzéki számát*;

**Annak igazolása, hogy a tervező szerepel az MMK közhiteles hatósági nyilvántartásában [266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről 30. § (6)]*

b) az általa tervezett építési tevékenység, és műszaki tervdokumentáció megnevezését, az építtető nevét, megnevezését;

c) a tervezett építési tevékenység

ca) helyét, az ingatlan címét, helyrajzi számát,

Annak az ingatlannak a helyét, címét és helyrajzi számát, amelynek gázellátását az elosztóvezeték leágazása biztosítani fogja.

cb) rövid leírását, jellemzőit,

Tekintettel arra, hogy gyakorlatilag

- *vagy az elosztóvezetékéről már kiépített elosztóvezeték leágazó szakaszának kiváltása (rekonstrukciója),*
- *vagy új elosztóvezeték leágazó szakaszának kiépítése a terv tárgya,*

a gyakorlatban csővezeték kiépítése történik, az elosztóvezeték leágazásának anyaga az elosztóvezeték üzemi nyomásától függően PE vagy acél anyagú lehet.

cc) környezetének meghatározó jellemzőit, védetség minősítését, és

d) az a) pontban megnevezett tervező aláírását.

8. § (2) A tervezőnek nyilatkoznia kell továbbá arról is, hogy

a) az általa tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak,

b) a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés engedélyezése szükséges-e,

Bt. 44. § (1) A bányafelügyelet hatáskörébe tartozik - figyelemmel a 43. § (3)* bekezdésében foglaltakra -:

*v) a bányászati és gázipari biztonsági szabályzatok és műszaki követelmények megállapítása, ideértve a Hatóság elnökének rendeletében meghatározott feltételek fennállása esetén **általános vagy egyedi eltérés, felmentés** engedélyezését a **biztonsági szabályzatok és műszaki követelmények előírásai alól,***

**43. § (3) A bányafelügyelet a hatósági felügyelete keretében – az e törvényben és a külön jogszabályokban meghatározott – műszaki-biztonsági, munkavédelmi, foglalkoztatásfelügyeleti hatósági, építésügyi hatósági, építésfelügyeleti, ásványvagyon-gazdálkodási, piacfelügyeleti és földtani hatásköröket gyakorol. A bányafelügyelet tűzvédelmi hatósági jogköre a bányák föld alatti, valamint ezzel egy tekintet alá eső külszíni részére terjed ki. - Nem jellemző a szakmai útmutató tárgya vonatkozásában.*

20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet

a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásának egyes szabályairól

43. § (5) A bányafelügyelet általános vagy egyedi eltérést, felmentést engedélyezhet a biztonsági szabályzatok egyes előírásai alól.

43. § (6) Eltérés, felmentés csak egyenértékű biztonsági szintet* eredményező műszaki megoldás esetén adható. A biztonsági szabályzatban meghatározott határidőre vonatkozó eltérés, felmentés nem adható.

**Az „egyenértékű biztonsági szint” a Bt. hatálya alatt nem definiált fogalom. „Egyenértékű műszaki biztonsági szint” fogalmat a gáz csatlakozóvezetékek, a felhasználói berendezések és a telephelyi vezetékek műszaki-biztonsági hatósági felügyeletéről szóló 1/2020. (I. 13.) Korm. rendelet definiálja és használja az alábbiak szerint:*

„2. § 2. egyenértékű műszaki biztonsági szint: a kor műszaki színvonalának megfelelő, a harmonizált szabványok, honosított harmonizált szabványok, nemzeti szabványok szerinti vagy a tervező által igazolt, eltérő műszaki biztonsági paraméterek, eljárások vagy műszaki megoldások alkalmazásával elért műszaki biztonsági szint;

- a.) a vonatkozó szabványtól* eltérő műszaki megoldás alkalmazása esetén a szerkezet, eljárás vagy számítási módszer a szabvánnyal legalább egyenértékű,

**Megjegyzés: A szakmagyakorlók – tisztelet a kivételnek – a szabványok alkalmazását sajátosan értelmezik, holott azok alkalmazása a nemzeti szabványosításról szóló 1995. évi XXVIII. törvényben (<https://njt.hu/jogszabaly/1995-28-00-00>) egyértelműen szabályozott:*

6. § (1) A nemzeti szabvány alkalmazása önkéntes.

Megjegyzés: A szabványok önkéntes alkalmazása a tervezőre vonatkozik.

6. § (2) Műszaki tartalmú jogszabály* hivatkozhat olyan nemzeti szabványra, amelynek alkalmazását úgy kell tekinteni, hogy az adott jogszabály vonatkozó követelményei is teljesülnek.

**Az elosztóvezeték leágazó szakaszára – mint elosztóvezetékre – annak üzemi nyomásától függően, az alábbi műszaki tartalmú jogszabályok rendelkezései vonatkoznak:*

18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet a gázelosztó vezetékek biztonsági követelményeiről és a Gázelosztó Vezetékek Biztonsági Szabályzatáról (GVBSZ) **MOP ≤ 25 bar** nyomásig:

<https://njt.hu/jogszabaly/2022-18-20-8K>

*A nagynyomású gázelosztó vezeték [MOP > 25,0 bar – GVBSZ I. FEJEZET 2. Mértékadó jellemzők 2.2.d)] tervezésére, építésére a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága elnökének a szénhidrogén szállítóvezeték biztonsági követelményeiről és a Szénhidrogén Szállítóvezetékek Biztonsági Szabályzatáról szóló **26/2022. (I. 31.) SZTFH rendeletét** kell alkalmazni. [Lásd: 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 2. § (3)]*

<https://njt.hu/jogszabaly/2022-26-20-8K>

- b.) az adott tervezési feladatra azonos méretezési módszert alkalmazott a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljeskörűen alkalmazta, és
- c.) a sajátos építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás megfelel a létesítménnyel szemben támasztott általános követelményeknek.

3. Összefoglalás

A felhasználási helyek gázellátását biztosító elosztóvezeték leágazásának létesítéséhez szükséges műszaki biztonsági követelményeket szabályozó jogszabályok rendelkezései gyakorlati alkalmazásaikat tekintve a létesítés folyamatában (a tervezéstől az üzembe helyezésig) jól alkalmazhatók. A segédlet összeállításánál elkerülhetetlen volt

- a bányászatról szóló 1993. évi XXVIII. törvény és
- az annak felhatalmazása alapján közzétett jogszabályok,
- műszaki biztonsági szabályzatok,
- a Szakági Műszaki Bizottság által elfogadott Szakági Műszaki Követelmények és
- műszaki biztonsági irányítási rendszerek (MBIR)
- és a határterületek jogszabályai

azon rendelkezéseinek elemzése, amelyek a feladat tárgyát képező, kizárólag az elosztóvezeték leágazásával kapcsolatos tevékenységekhez közvetlenül vagy közvetve kapcsolódnak.

Kijelenthető, hogy a fák, fásszárú növények telepítése engedélyezési folyamatában nem, vagy nehezen érvényesül a Bt. 38. § 5a. rendelkezése, mely szerint *„az elosztóvezeték közterületen történő elhelyezését a közterület tulajdonosa tűrni köteles”*. Figyelemmel a tervezők tevékenységére, közvetve a beruházás költségvonzataira, megvalósításának átfutási idejére is, egyes határterületek azon jogszabályaink módosítása javasolható, amelyek joghézagként, akadályozó tényezőként jelentkeznek a tervezés, létesítés folyamatában. Az alábbiak javasolhatók:

- 1.) A helyi építési szabályzatban az Étv. hatálya alatt – figyelemmel a település szerkezetére, az egyes közterületi részek, utak, utcák, terek stb. méreteire, burkolataira – megadni javasolt
 - a.) azokat a meglévő és telepíteni tervezett fafajtákat (a hozzájuk rendelt védőtávolságokkal), amelyek környezetében a közterület jellegétől és paramtereitől függően a meglévő és létesíteni tervezett közművek a rájuk vonatkozó jogszabályokban megadott biztonsági övezetek, védőtávolságok betartása mellett elhelyezhetők,
 - b.) az a) pont szerint azonosítható fák és közművek (kiemelten az elosztóvezeték leágazó szakaszaira) közötti azon védőtávolságokat, amelyek egységes védelem mellett még telepíthetők, továbbá

2.) az 1. pontban lévő adatok megadásával

- a.) a meglévő, és az érintett közművekkel előzetesen egyeztetett módon telepített fák e-közműben történő megjelenítését helyének azonosíthatóságával;
- b.) az e-közműben az a) pont alatti adatszolgáltatást követően jelentkező szabálytalan helyzetek (biztonsági övezetbe utólag telepített fák) ütemezett felszámolását.

4. Irodalomjegyzék

Meghivatkozott jogszabályok, szabványok stb.

EU rendeletek

- [1] Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelete (2011. március 9.) az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről

EU irányelvek

- [2] Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2015/1535 irányelve (2015. szeptember 9.) a műszaki szabályokkal és az információs társadalom szolgáltatásaira vonatkozó szabályokkal kapcsolatos információszolgáltatási eljárás megállapításáról (kodifikált szöveg) (EGT-vonatkozású szöveg)

Törvények

- [3] 1993. évi XLVIII. törvény
[4] 1995. évi XXVIII. törvény
[5] 1997. évi LXXVIII. törvény
[6] 2008. évi XL. törvény
[7] 2012. évi LXXXVIII. törvény a termékek piacfelügyeletéről
[8] 2012. évi CLXVI. törvény a létfontosságú rendszerek és létesítmények azonosításáról, kijelöléséről és védelméről

Korm. rendeletek

- [9] 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról
[10] 19/2009. (I. 30.) Korm. rendelet
[11] 65/2013. (III. 8.) Korm. rendelet a létfontosságú rendszerek és létesítmények azonosításáról, kijelöléséről és védelméről szóló 2012. évi CLXVI. törvény végrehajtásáról
[12] 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet
[13] 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendelet
[14] 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról
[15] 1/2020. (I. 13.) Korm. rendelet

Miniszteri rendeletek

- [16] 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól
[17] 16/2018. (IX. 11.) ITM rendelet
[18] 18/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet

- [19] 20/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet
- [20] 26/2022. (I. 31.) SZTFH rendelet

Egyéb hatósági előírások

- [21] Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 22/2012. (III. 14.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyonelemek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról

Szabványok

- [22] MSZ 7487/1-1979 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Fogalommeghatározások
- [23] MSZ 7487/2-1980 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszint alatt
- [24] MSZ 7487/3-1980 Közmű- és egyéb vezetékek elrendezése közterületen. Elhelyezés a térszint felett
- [25] MSZ 7487:2021 Közművezetékek elrendezése
- [26] MSZ 12042:2019 Fák védelme építési területeken

SZTFH által kiadott Tájékoztató

- [27] Tájékoztató a gázipari jogszabályok változásáról [Iktatószám: SZTFH-BANYASZ/857-1/2023 – 2023.01.13.]

5. Ábrák jegyzéke

Ábrák

- [1] A vezetékes PB-gáz elosztóvezeték létesítésére, üzemeltetésére az elosztóvezetékre vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni, és a létesítés során úgy kell eljárni, hogy szükség esetén a vezeték alkalmas legyen földgázelosztásra is [GET Vhr. 39. § (2)].
- [2] A fogyasztói főcsap
- [3] Fogyasztói főelzáró elhelyezése
- [4] Az elosztóvezeték, a csatlakozóvezeték és a fogyasztói vezeték határai I.
- [5] Az elosztóvezeték, a csatlakozóvezeték és a fogyasztói vezeték határai II.
- [6] Példa az elosztóvezeték biztonsági övezetébe utólag telepített fa esetére
- [7] Gyökérterelő lemez, fás szárú növények utólagos telepítése
- [8] Közművezetékek javasolt elhelyezési sorrendje egyedi elhelyezés esetén. Úttest egy pályával

Táblázatok

- [1] Alkalmazandó védőtávolságok
- [2] Gyökérterelő lemez minimális távolsága

Fotók

- [1] Azért vannak még hibák...

A sorozat keretében eddig megjelent kiadványok

2017.

1.	NÉMETH András, MILÁVECZ Richárd	Iparban használatos vízminőségek
2.	SZILÁGYI Zsombor Dr, SZUNYOG István Dr.	Mérések a gáziparban
3.	BARNA Lajos Dr., EÖRDÖGHNÉ MIKLÓS Mária Dr., SZÁNTHÓ Zoltán, BALLA József Dr.	A biztonságos ívóvízellátás megteremtésének tervezési eszközei
4.	BORBÁS Lajos Dr.	Felépítés elvű (additív) gyártástechnológiák a gépészetben
5.	BERENCSI Miklós, BEREZKY Ákos, HORVÁTH László, KOVÁCS Gergely, MIHÁLFFY Krisztina	Kerékpárosbarát közlekedéstervezés
6.	TÜDŐS Tibor, VARJÚ György Dr., PETRI Kornél Dr., GÁBOR András	A csillagpontkezelés legújabb külföldi és hazai eredményei (Útmutató és tervezési segédlet)
7.	GARBAI László Dr., JASPER Andor Dr., VÁRADI András	Fűtési és használati melegvíz-igények kockázati elvű méretezése példákkal
8.	KÁDI Ottó, DOHÁNY Máté, JÓZSA Bálint, LÁSZLÓ Csaba Tibor, JAKKEL Ottó	A közúti vasutak (villamos) tervezésével kapcsolatos kézikönyv

2018.

9.	BLAZSOVSZKY László	A gázfogyasztó készülékek égéstermék elvezetésével kapcsolatos szabályozások hiányosságai és ellentmondásai
10.	CSORDÁS Szilveszter, FORGÁCS Lajos Dr., PÓLYA Endre ifj., RÉV Zoltán, UDVARDY Péter	Orvostechnológiai továbbképzés ismeretanyaga
11.	NÁDASDY Tamás, EGYHÁZY Zita, KOVÁCS Ákos Sándor, SZECSŐ Dániel Géza	A közúti biztonsági audit (KBA) jelentések elkészítésének alkalmazási segédlete – A közúti infrastruktúra közlekedésbiztonsági kezeléséről szóló jogszabályhoz és útügyi műszaki előíráshoz kapcsolódó értelmezési, kidolgozási és elfogadtatási javaslatrendszer
12.	SZILÁGYI Zsombor Dr., HORÁNSZKY Beáta	Földgáz kereskedelem (mérnöki segédlet)
13.	SZILÁGYI Zsombor Dr.	Az energiahordozók jövője – kőolaj, földgáz, megújulók
14.	S. VÍGH Judit, DOHÁNY Máté	Magános közlekedők baleseti súlyosságának csökkentése mobil applikáció segítségével
15.	BALIKÓ Sándor Dr., CSŰRÖK Tibor Dr., NOVÁK Dániel, ORBÁN Tibor, ZSEBIK Albin Dr.	Ötletlapok I. – Energiahatékonyság növelő ötletek egyszerű energetikai és gazdasági számításai
16.	DARABOS Zoltán, KOLTAI Henrik, SZABÓ Tamás, SZÁSZ Béla, VAJDA Sándor	Felvonók felújítása és átalakítása – Műszaki segédlet
17.	TÜDŐS Tibor, KRUPPA Attila	Alapozásföldelők új tervezési elvei és kivitelezési módszerei – Tervezési segédlet és kivitelezési útmutató
18.	FENYVESI Zsolt	Tűzvédelmi tervek tartalmi szabályainak átdolgozása

19.	GÁBORI László Dr., BEINSCHRÓTH József Dr., NÓGRÁDI Gábor, RÁTKAY Tamás	Nagyméretű informatikai beruházásoknál (fejlesztéseknél) ajánlott szoftveroldali tervdokumentációk tartalmi elemeinek meghatározása (I. – II. kötet)
20.	DIVÓS Ferenc Dr.	Az élő fák stabilitása – mérnöki megközelítés – Élő fák, mint teherhordó faszerkezetek
21.	KARÁCSONYI Zsolt Dr.	Faanyagok tartós szilárdsága
22.	BARNA Lajos Dr., ERDEI István, JASPER Andor Dr., TAKÁCS Gyula	Segédlet épületek csatorna-berendezéseinek tervezéséhez
23.	ANTÓK Péter István, FÜZÉR Ferenc, SÁRKÖZI András	Fényvezető kábelszakaszok műszaki-minőségi ajánlás gyűjteménye
24.	JANCSÓ Béla, KULCSÁR Alexandra Dr., NÉMETH Gábor, VÍMI Zoltán Dr., DÉRI Lajos, SZIMANDEL Dezső	Vízjogi engedélyezési eljárással kapcsolatos dokumentációk és engedélyeztetéssel kapcsolatos követelmények a 2018.01.01-én hatályba lépett 41/2017. (XII.29.) BM rendelet alapján
25.	TAKÁCS Bence Dr., SIKI Zoltán Dr., ÉGETŐ Csaba Dr., BÉNYI László	Mérnökgeodéziában alkalmazott alapponthálózatok – A jó gyakorlat bemutatása mintapéldákkal
26.	MÓCZÁR Balázs Dr., LAUFER Imre, TÓTH Gergő, WOLF Ákos	Korszerű támszerkezetek tervezése
27.	HALÁSZ Györgyné Dr., CSERVENYÁK Gábor, TUCZAI Attila, VIRÁG Zoltán	Különböző funkciójú épületek klimatechnikája II.
28.	KÁDI Ottó, JÓZSA Bálint	Kerékpáros balesetek létesítmények szerinti vizsgálata
29.	GARBAI László Dr., JASPER Andor Dr., PELLER József Bendegúz	Hőteljesítménymérési tényező alkalmazása távhőrendszerek optimális szabályozásának modelljében
30.	GARBAI László Dr., SÁNTA Róbert Dr., JASPER Andor Dr.	A kompresszoros hőszivattyúk optimalizálása – Tervezés és üzemeltetés
31.	LADÁNYI Gábor Dr.	Diagnosztika a karbantartásban
32.	MÉSZÁROS János, MOLNÁR Tibor, RITZL András	KIÜRÍTÉSI ÉS MENEKÜLÉSI ÚTVONALBA ÉPÍTETT AJTÓK tervezési segédlet (2018)
2019.		
33.	BLAZSOVSZKY László	Földgáz elosztóvezetékek üzemeltetése
34.	DR. SZILÁGYI Zsombor	A megújuló energiahordozók jövője Magyarországon
35.	FORGÁCS Lajos Dr., HAIDEGGER Tamás Dr., PÓLYA Endre ifj.	Új fejlesztések, innovatív megoldások az orvostechnológia terén
36.	VARRÓ Beáta, KIS András Dr.	Magyarországon előforduló, épületekbe beépített faanyagokat károsító gombák vizsgálata és azonosítása DNS diagnosztikával
37.	MANNINGER Marcell, SZEPESHÁZI Attila, SCHEURING Ferenc, MOLNÁR György	Munkatér határoló szerkezetek
38.	KORSÓS András, RÁDULY Zsolt	A közterületi és belterületi térfigyelő kamerarendszerek tervezési irányelvei
39.	GERGELY Edit, BEZEGH András Dr.	Módszertani útmutató az üvegházhatású gázok közvetlen és közvetett kibocsátásának számítására

- | | | |
|-----|---|---|
| 40. | BEZEGH András Dr., BITE Pálné Dr.,
GERGELY Edit | Városi környezetvédelem (Fenntartható és okos városok) |
| 41. | GÓDOR Balázs, KÁSA László Dr.,
SZÉKELY Bence | Híddaruk méretezési segédlete (2019.) |
| 42. | FÜRJES Andor Tamás, KOTSCHY
András, NAGY Attila Balázs, CSOTT
Róbert | Teremakusztikai méretezés gyakran előforduló
szituációkban |
| 43. | KARÁCSONYI Zsolt Dr. | Faanyagok tartós szilárdsága
Faanyagok szilárdságának változása az idő függvényében |
| 44. | BALIKÓ Sándor Dr., ORBÁN Tibor,
VARGA Péter, ZSEBIK Albin Dr. | Ötletlapok II. – Energiahatékonyság növelő ötletek
egyszerű energetikai és gazdasági számításai |
| 45. | PRIMUSZ Péter, PhD. | Hajlékony útpályaszerkezetek méretezése
talajstabilizációk figyelembevételével |
| 46. | NÉMETH Balázs, HÁMORI Sándor,
KOSTYÁK Attila, VÍGH Gellért | Különböző funkciójú épületek klimatechnikája III.
Segédlet ipari épületek lég- és klimatechnikai
rendszereinek tervezése |
| 47. | JANCSÓ Béla, KAVECZKI Gergely,
KÓCZÁN Gábor, LABORCZI Tamás,
KNOLMÁR Marcell, RAUM László | Csapadékvízgazdálkodás tervezési követelményei
Hogyan tervezzünk városi csapadékelvezető rendszereket |
| 48. | DOHÁNY Máté, SCHVANNER
Norbert | Kerékpárosok sebességének felülvizsgálata jelzőlámpás
csomópontokban |
| 49. | JÓZSA Bálint, S. VÍGH Judit | Sebességcsökkentés hatásainak vizsgálata gyorsforgalmi
utakon |
| 50. | ZSEBIK Albin Dr., NOVÁK Dániel | Projektlapok I. – Energiahatékonyság növelő javaslatok
projektlapjai |
| 51. | MÓGA István Dr. | Beruházási projektek szabályozási és szabvány
környezete, Tervezési követelmények meghatározása |
| 52. | GÁBORI László Dr., BEINSCHRÓTH
József Dr., NÓGRÁDI Gábor,
RÁTKAY Tamás | Informatikai Tervező szakmai minősítő rendszere
(Informatikai szakmai terület illesztése a Mérnök Kamarai
működési rendbe és rendszerekbe)

I. kötet: Konceptió és modell
II. kötet: Modell illesztése
III. kötet: Tudástár |
| 53. | VIRÁG Zoltán, GYURKOVICS Zoltán,
SZAKÁL Szilárd, VIRÁG Zsolt,
ORCSI Attila | Országos Tűzvédelmi Szabályzat épületgépész
értelmezése a szakmai gyakorlatban
Segédlet a gyakorló épületgépész mérnökök számára I. |

2020.

- | | | |
|-----|-------------------------------|--|
| 54. | KISS Jenő Dr., CSERMELY Gábor | JAVASLAT az egyszerű bejelentésű lakóépület
megvalósításának – tervezés építés – módszerére |
|-----|-------------------------------|--|

55.	SZILÁGYI Zsombor Dr.	A hidrogén a környezetbarát energiahordozó, Hidrogén az energetikában
56.	VARGA Tamás, SZEDENIK Norbert Dr., KOVÁCS Károly Dr., KRUPPA Attila, KULCSÁR Lajos, KAPITOR György, TURI Ádám	A nem norma szerinti villámvédelem egységes műszaki követelményrendszerének kialakítása és javaslat a teljes villámvédelmi szabályrendszer jövőbeli egységesítésére
57.	KÁDI Ottó	A gyalogsközlekedés közúti keresztezései
58.	MOLNÁR Szabolcs	„Hulladékból konnektorba” A települési szilárd hulladék energetikai hasznosításának lehetőségei
59.	VÁRDAI Attila	Segédlet szabadidős létesítmények tartószerkezeti tervezéséhez
60.	BEJÓ László Dr.	Szénlábnyom-elemzés készítése a faiparban
61.	JANCSÓ Béla, NÉMETH Gábor, SZIMANDEL Dezső	Szakmai útmutató vízellátási-művelési tervezők számára a 2020 január 1-én hatályba lépett „VIZEK keretrendszer” használatához
62.	FELLEGI Zsóka, KARAFI Balázs, KOCH Edina, KOVÁCS Gábor, MURINKÓ Gergő, TÓTH Gergely József	Munkagödrök és földművek víztelenítése
63.	HOLÉCZY Ernő, OLÁH Róbert, SIKI Zoltán Dr., TAKÁCS Bence Dr., TÓTH Zoltán Dr., VARGA Tibor	Módszertani útmutató az elavult ingatlan-nyilvántartási térképek korszerű technológiákkal végzett felújításához
64.	GÁBORI László Dr., MOLNÁR Bálint Dr., NÓGRÁDI Gábor, RÁTKAY Tamás	Az Informatikai Tervező tervezési segédlete
65.	NÁDASDY Tamás, TOMASCHEK Tamás, PALÁSTY István, SZECSŐ Dániel Géza	Dinamikus forgalomirányítás tervezői segédlete gyorsforgalmi úthálózat esetén
66.	LENGYEL István	Szakmai útmutató szolgalmi jogok alapításához (mérnöki segédlet)
67.	NÉMETH Balázs, SZLOVÁK Krisztián, VÍGH Gellért	Épületgépészeti tervezéshez praktikus, gyakorlati adatbázis
68.	FÜRJES Andor Tamás, BORSINÉ Arató Éva, NAGY Attila Balázs, ILLYÉS László, BORSI Gergely	Teremakusztikai méretezés gyakran előforduló szituációkban (példatár)
69.	BORBÁS Lajos Dr., GONDA Zoltán	Optikai feszültségvizsgálat – Kísérleti eljárás a konstrukció fejlesztésére, szerkezetek anyagfelhasználásának és teherviselésének optimalizálására

2021.

70.	BLAZSOVSZKY László	A gázipar és a kéményseprő-ipar határterületeinek szabályozási anomáliái a szakmagyakorlók és a felhasználók szemszögéből
71.	FORGÁCS Lajos Dr., NAGY Gábor, RÉV Zoltán	Kórháztervezés új szempontjai a 21. században - Korszerű kórházak infrastrukturális egységei
72.	HOLÉCZY Ernő, KISS Albert Miklós, KOVÁCS István, TAKÁCS Bence Géza Dr., TÓTH Zoltán Dr.	M.2.-2021. Mérnökgeodéziai tervezési segédlet
73.	BEJÓ László Dr.	Az ipar 4.0 alkalmazási lehetőségei a faipar területén

- | | | |
|-----|---|--|
| 74. | BORBÉLY Dániel, HUDACSEK Péter, KARNER Balázs, KOVÁCS László, SÁNDOR Csaba | Monitoring, a geotechnikai kockázatkezelés eszköze |
| 75. | FELFÖLDI Krisztina, JÁMBOR András, TÓTH Sándor, BÜKI Gábor, GÓDOR Balázs | Emelőgépek időszakos vizsgálatának eljárásrendje |
| 76. | GYURKOVICS Zoltán, RÉBAY Lajos, NAGY Bernát | Szakmai útmutató az épületgépész felelős műszaki vezetők és műszaki ellenőrök számára |
| 77. | ZSEBIK Albin Dr., NOVÁK Dániel, PAPP Ábrahám | Hulladék hő hasznosítás - hűtés és fűtés összekapcsolása
Segédlet az elemzéshez és gyakorlati példák bemutatása |
| 78. | CZINE Ferenc, HIRKÓ György | Elektromos meghajtású mikromobilitási eszközök -
Jellemző paraméterek |
| 79. | KALMÁR Tamás, LÁNYI Péter Dr., HÓZ Erzsébet | Kerékpárút hálózatok vizsgálata a fejlesztések és
úthasználók tapasztalatai alapján |
| 80. | VARGA Tamás, FARKAS Péter János, TOKODY Dániel Dr., ZSARNOVSZKI Attila, MÉSZÁROS Tamás, VERESS Árpád | Építményvillamossági tervezés robbanásveszélyes
környezetben |
| 81. | VONA Márton Dr., BALATONYI László Dr., TÉCSŐY István | Dombvidéki víz visszatartás, kisvízfolyások szabályozása
természet közeli megoldásokkal
Kisléptékű vízvisszatartás, kistelepülés-léptékű
vízmegtartó megoldások |
| 82. | ZANATHY Valéria, BUZÁS Györgyi, TÓTH László | Acélszerkezetek korrózió elleni védelme – Acélszerkezetek
korrózió elleni védelmére vonatkozó szabványok,
előírások, szakmai tapasztalatok összefoglalása |
| 83. | JÓZSA Bálint, DOHÁNY Máté | DDI, avagy a fordított gyémánt csomópontok vizsgálata és
magyarországi alkalmazhatósága |
| 84. | SZÉPSZÓ Gabriella, ALLAGA-ZSEBEHÁZI Gabriella, LAKATOS Mónika, SZENTES Olivér, TAKSZ Lilla, SELMECZI János Pál, CZIRA Tamás Dr., CSÓKA Gergely, BAKA György | Éghajlatvédelmi vizsgálatok módszertana és az azt
megalapozó adatbázisok alkalmazása |
| 85. | ZSIGMONDI András, MARIÁN Gábor, WÉBER László | A műszaki egyenértékűség és helyettesítő termék
egyenértékűségének megállapítási módjai |
| 86. | NAGY János, HORVÁTH Rita, KAPITOR György, MERTLI Ferenc, PAPP Ábrahám, SITKU György, ZSEBIK Albin Dr. | Világítástechnika - segédlet az EKR dokumentáció
készítéséhez – Alapismeretek és mintapéldák |
| 87. | CSENDES János, VELLER Tamás | Épületautomatika – Összefüggésben az
Energiahatékonysági Kötelezettségi Rendszerrel |

2022.

- | | | |
|-----|--|---|
| 88. | FÖLDI László József Dr., BERENCSEI Bence | Ipari gépek CE jelölése és biztonsága az EU-s és hazai
szabályozás tükrében |
| 89. | SZILÁGYI Zsombor Dr., VADÁSZI Marianna Dr. | Irányelv új földgáz- és villamos energia szerződéskötéshez |
| 90. | MÓCZÁR Balázs Dr., CSORBA Gábor, GRITSCH Ákos, KRISTON Gábor, MIHUCZ Tibor, SZENDEFY János Dr., SZILÁGYI Katalin | Segédlet ipari padlók geotechnikai és statikai tervezéséhez,
kivitelezéséhez |

91.	FELFÖLDI Krisztina, GÓDOR Balázs, NAGY Pál, RADVÁNYI G. Levente	G-D-36 Tanúsítvány kiadásához kompetencia-követelmények kidolgozása
92.	BUZÁS Zoltán, KÁLMÁN Miklós, BÖLSEI Tamás, LUKÁCS Tamás	A tervdokumentációk tartalmi és formai követelményeinek átdolgozása, különös tekintettel a Hír-Közmű bevezetésére. A Tervezés, Engedélyezés, Kivitelezés segédlet módosítása (92./1-2-3.)
93.	SIKI Zoltán Dr., CSEMNICZKY László, HOLÉCZYNÉ KAJTÁR Dóra, LEHOCZKY Máté, RÉPÁS Zoltán, TÓTH István	Szakmai útmutató digitális tervezési alaptérképek készítéséhez. A minőségi mérnöki munka segítése, a jó gyakorlat bemutatása, javaslat a térképek rétegszerkezetére és az alkalmazandó jelkulcsokra
94.	CSERMELY Gábor, TÓTH Péter	Szakmai útmutató a magasépítési kivitelezési munkák minőségellenőrzésére
95.	MARIÁN Gábor, ZSIGMONDI András	Az építési beruházások műszaki átadás-átvételi eljárása – Szakmai ajánlás az építési beruházások műszaki átadás-átvételi eljárására
96.	BARNA Sándor, MOLNÁR Tibor Dr.	Segédlet az AERMOD view szoftver használatához a légszennyező anyagok terjedési modellezéséhez
97.	BAKA György	A talajnak, mint természeti erőforrásnak a védelme a beruházások megvalósítása során
98.	BLAZSOVSZKY László	A gázipari szakmagyakorlók megváltozott felelőssége, hatásköre és a mindennapok gyakorlatának anomáliái a megváltozott jogszabályi környezetben
99.	FÜRJES Andor Tamás	Elektroakusztika elméleti és gyakorlati áttekintés
100.	RÁCZ Tibor, KUN Csaba, BALATONYI László Dr.	ITVT Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv tervezési segédlet

2023.

101.	SZILÁGYI Zsombor Dr., BLAZSOVSZKY László	Az energiahordozók jövője
102.	BLAZSOVSZKY László	Szakmai útmutató felhasználási helyek gázellátását biztosító elosztóvezeték leágazásának létesítéséhez
103.	ÁKOSHEGYI György Dr., BORBÉLY Tibor, DIÓS András, EÖRDÖGH Zsolt	Medencés fürdők vízgépészeti tereinek tervezési szempontjai
104.	KISS Jenő dr., METZING Ferenc dr., CSERMELY Gábor, dr. HEGYI Dezső, KÖNCZÖL Gyula, DEZSŐ Zsigmond	Szakmai Útmutató az épületek, épületszerkezetek bontásához
105.	MÓGA István Dr.	Atomerőművi alapok
106.	BAK Edina, FEJES Gábor, HONTI Imre, HUDACSEK Péter, SCHELL Péter	Talajmechanikai laboratóriumi vizsgálatok, azok megtervezése és eredményeinek felhasználása a geotechnikai tervezői gyakorlatban
107.	EGRI Sándor, BUZÁS Zoltán	AutoCAD alapon készített tervdokumentációkból EHO szerinti XML fájl készítése (objektumsablon készítése)
108.	BONDOR Gabriella, CSORDÁS Szilveszter, KANOSIK Ilona, PÓLYA Endre, VARJÚ József	Szakmai ismeretek a jogosultsági vizsgára
109.	KAKUK Ilona	Az Informatikai Tervező Szakmai Útmutatója (109./1-2-3.)

- | | | |
|------|---|---|
| 110. | GIORIS Nikolaos, MENYHÁRT István Zsolt, OLÁH Róbert, TAKÁCS Bence dr., VASS Imre | Digitális mellékletek készítése az M.2 (2021.) mérnökgeodéziai tervezési segédlethez |
| 111. | ZSIDAI László Dr., SARANKÓ Ádám Dr., SZABÓ Péter | Az additív technológiák terméktervezési és technológiai sajátosságai |
| 112. | REINIGER Róbert, BARNA Sándor, BITE PÁLNÉ DR. PÁLFFY Mária, MIHICS Dalma, PINTÉR István | A Li-ion alapú akkumulátor, illetve akkumulátor részegység gyártás környezetvédelmi hatásági engedélyezésének környezetvédelmi alapkövetelményei - Szakmai segédlet környezetvédelmi szakértők, illetve hatásági eljárási szereplők részére |
| 113. | TOKODY Dániel Dr., SCHOTTNER Károly, HADDAD Richárd, ADY László, ÁGOSTON Gergő, DRABIK Gergő, HAN Xiaoping, CSAPÓ Dániel, SZŰCS Marcell, FELHŐS Dávid Dr. | Napelemes rendszerekkel együttműködő energiatárolók létesítése |
| 114. | GYIMESI András Dr., BOHÁCS Gábor Dr., SÜLLE Miklós, GÓDOR Balázs | Építőgépezés mesteriskola tantárgyi felépítés és a hozzá kapcsolódó tematika kidolgozása |
| 115. | BOROS János | Az atomerőművi rendszerek és rendszerelemek tervezésénél figyelembe vett elvek összefoglalása |
| 116. | PRIMUSZ Péter Dr. | Hajlékony útpályaszerkezetek szükséges erősítőrétegének meghatározása roncsolásmentes teherbírásmérés alapján |