

EMLÉKEZTETŐ

a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata Elnöksége üléséről

Helyszín: MMK Székház, 1118 Budapest, Budaörsi út 125/A.

Időpont: 2025.06.16. 14:00 óra

Jelenlévők: jelenléti ív szerint

Napirendi pontok:

1. Feladatcsoportok felelőseinek beszámolója
2. Kamarai küldöttgyűlés és tisztújítás – Eredmények
Előadó: Tóth Péter
3. Beruházáslebonnyító Mesteriskola
Előadó: Wéber László
4. Tervek, feladatok a második félévre
Előadó: Wéber László
5. Építők Napja, Kardos Andor díj 2025
Előadó: Tóth Péter
6. Egyebek

Jelenlevők az ülés napirendjét egyhangúlag elfogadták.

1. Feladatcsoportok felelőseinek beszámolója

Böröczffy István elmondta, hogy a Szakértői Testület sok megkeresést kapott, de egyszerűen vissza kellett utasítani ezek egy részét, mert a legalapvetőbb feltételeknek nem feleltek meg a megkeresések. Jelenleg 2 folyó ügyük van, de kevés olyan van, akinek jogosultságot tudnak adni, mert nincsenek meg a gyakorlati idők vagy a megfelelő végzettségek, vagy a gyakorlati időnek nincs megfelelő igazolása. Az első fokok nem utasítják vissza, pedig lehetne; a BPMK-n kívül alig kapnak megkeresést a megyéktől. Wéber László javasolja, hogy hívják el Szöllőssy Gábort, a BPMK elnökét a következő elnökségi ülésre, hogy egyeztessenek arról, hogyan bírálják el ezeket a minősítési folyamatokat.

Fülöp Kinga egy bent lévő FAP anyagról szólt: szükséges tisztázni, hogy ezt javításnak vagy a következő fázisnak felel meg. Az elnökségi ülés után erről egyeztetnek Kertész Gyulával.

Koris Kálmán elmondta, hogy elmaradt az utolsó BIM Szakmai Kollégiumi ülés, nincs fejlemény. Megpróbál embereket szerezni, akik tudják támogatni a BIM-et szakmailag, érdemben; beszél ezügyben Lovas Tamással is (BME).

Bálint Péter a honlappal kapcsolatos aktualitásokról szólt; egyeztetések vannak / lesznek az MMK-val. Kérte, hogy az elnökségi tagok tegyenek javaslatot az ÉT-honlap frissítésére.

2. Kamarai küldöttgyűlés és tisztújítás – eredmények

Tóth Péter ismertette az eredményeket. Gratulált Wéber Lászlónak az MMK elnökségi tag tisztségért. Az MMK Etikai-fegyelmi Bizottság tagjai közé Fülöp Kinga Melinda és Dr. Szabó Éva Ibolya került be az ÉT elnökségi tagjai közül, nekik is gratulált Tóth Péter.

3. Beruházáslebonyolító Mesteriskola

Wéber László beszámolt arról, hogy lezajlott a Beruházáslebonyolítói Mesteriskola 6. évfolyamának oklevélátadó ünnepsége; rekordot döntött, 120 hallgató volt, ebből 106-an csinálták meg a záródolgozatot. Az Építési Költségszakértői Képzés előkészítés alatt áll, idei év késő őszi időpontjában kerül majd indításra.

A 266-os módosításával kapcsolatban van gond. Az ÁBÉT-ben megállapodás született a Dányi Gábor miniszteri biztos vezetésével, hogy az SZB jogosultságok körét fel kellene bővíteni. Konkrét szöveg javaslat is beérkezett, a hírek szerint azonban az Igazságügyi Minisztérium nem akarja ezt.

Répás Balázs: Ha valaki elvégzi a Beruházáslebonyolítói vagy Költségszakértői Mesteriskolát, akkor tanúsítványt kap az MMK-tól és az a várakozás, hogy az állami építési beruházásoknak a projekt résztvevői között szerepel beruházáslebonyolító megárszakértő. Azokat a funkciókat ezzel a képzéssel betöltheti?

Wéber László: SzB jelű jogosultsággal rendelkező MSc építőmérnök vagy építészmérnöki diplomával betöltheti ezeket a feladatokat az állami beruházásoknál. Az MMK és a MÉK összehangolt szabályzatai alapján 4 év után az SZB-sek közül csak az lehet beruházáslebonyolítással vagy költségszakértéssel foglalkozó, aki ezalatt a 4 év alatt, vagy korábban megszerzi ezeket a tanúsítványokat. 4 év után nem lesz elég a sima SZB jogosultság. De van 4 év arra, hogy felkészüljenek rá.

4. Tervek, feladatok a második félévre

Wéber László felvetette, hogy a felelős műszaki vezetőket és az építési műszaki ellenőröket határozottabban integrálják a tagozatba; szisztematikusan, következetesen nekünk foglalkozni kell velük. Fülöp Kinga Melinda elmondta, hogy beszélt Szöllőssy Gáborral, hogy a legnagyobb létszám a BPMK-ban jelenik meg, így együtt, a BPMK-val közösen kellene megszólítani ezeket a szakembereket, mivel ők szervezik a továbbképzéseket. Wéber László javasolja: hívjuk el egy ÉT elnökségi ülésre Szöllőssy Gábort ennek a témának a kapcsán is.

Dr. Szabó Éva Ibolya és csapata készít egy 6x45 perces törzsanyagot a felelős műszaki vezető és az építési műszaki ellenőröknek a polgárjogi, munkavállalói, büntetőjogi felelősségéről és összességében a jogszabályokról, amik rájuk vonatkoznak. Ezek az információk csak azokhoz fognak eljutni, akik részt vesznek ezen a kötelező továbbképzésen. A témával legszélesebb körben a Mérnök Újságban lehetne foglalkozni. Tóth Péter egyetért, hogy megjelenjen ez cikk formájában.

Wéber László elmondta, hogy Buzás Zoltán (Békés Vármegyei Mérnöki Kamara elnöke) 2025. márciusában érdeklődött nála, hogy mint Építési Tagozat foglalkozhatnának a műszaki szakértői vélemények egységes, jó felépítésben készüljenek el. Nem olyan szigorúan, mint az Igazságügyi Szakértői Vélemény. Felvetette, hogy vágjanak ebbe bele. Tóth Péter egyetért ezzel a gondolattal és az ÉMI-ben kialakított szakvélemény-követelményeket meg fogja ismertetni az elnökségi tagokkal.

Brassnyó László és Répás Balázs felvetették, hogy a terasz-szigetelésekre vonatkozó műszaki irányelvekkel fontos lenne foglalkozni. Az ötlet már legalább 10 éve megszületett, hogy szükséges lenne egy műszaki irányelvekről szóló segédletet létrehozni a terasz szigetelésekkel kapcsolatban. A tervezett szerzőkkel megállapodtak, Fülöp Zsuzsa (Épszerk. Tanszék), Pintér Judit, Kapovics Géza (Szerkezeti rajzokat fogja csinálni, szintén az Épszerk. Tanszékről). Hosszas eszmecsere után a jelenlévők egyetértettek abban, hogy ez igen fontos és aktuális kérdés, amivel mind FAP-pályázat formájában, mind ÉPMI-tervezet formájában foglalkozni kell – előzetesen megvizsgálva, hogy ez a két út összeegyeztethető-e. Wéber László hírrel szolgált arról, hogy a Magyar Építész Kamarának megalakult az Épületszerkezeti Kollégiuma, aminek a vezetője: Pataky Rita lett. Tóth Péter jelezte, hogy fontos lenne megkeresni ezt az új szervezetet, mert ha ez a MÉK ÉK támogatja ezt az irányelvet szakmailag, akkor gazdagíthatja ezt az anyagot, amit létre akarunk hozni. Brassnyó László egyeztet ezügyben a szerzőkkel.

Az ÉT Elnöksége következő üléseinek időpontjai:

Minden hónap 2. hétfő 14:30 óra, azaz

- szeptember 8. 14:30
- október 13., 14:30
- november 10., 14:30
- december 8., 14:30

Tóth Péter az ülést lezárta.

Az emlékeztetőt összeállította: