

ÖNÉLETRAJZ



Név:	Joó Emese Andrea
Születési év:	1983
Iskolai végzettség:	Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem (BME) Építőmérnöki Kar Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem (BME) Építési műszaki ellenőr
Szakmai szervezeti tagságok, kamarai nyilvántartás	▪ 2023' Project Management Institute: Project Management Professional (PMP)® Certification ▪ Budapesti és Pest Megyei Mérnöki Kamara Építési Tagozat <i>Elnökségi tag (2.ciklus)</i> ▪ Magyar Mérnöki Kamara - Budapesti és Pest Vármegyei Mérnöki Kamarai tag 2012. óta <i>01-16803; 01-64673</i>
Nyelvismeret:	angol – tárgyalási szint német – tárgyalási szint spanyol – alap-középfok francia, japán – kezdő
Egyéb:	2019' PRC Mat Pilates oktatói képesítés 2019' Bardo Consulting Intuitív coach
Hozzáadott érték:	Az elmúlt évek során szerencsém volt mind a nemzetközi projektmegvalósítási gyakorlatba és sztenderdekbe, valamint a hazai közbeszerzések világába betekintést nyerni. Ezt a szerteágazó tapasztalatot és más perspektívát, fiatalos lendületet szeretném a kamarai tagságomban, így küldöttként is kamatoztatni.

SZAKMAI PÁLYAFUTÁS

2022.július-	Magyar Agrár és Élettudományi Egyetemért Alapítvány	Beruházási Projektvezető
	A MATE 5 campusán, kiemelten a gödöllői campuson végrehajtandó intézményracionalizálási program,- és nagyberuházásokkal kapcsolatos stratégiaalkotásért, szükséges esetben ezek felsőszintű koordinálása, tanácsadás az intézmény fenntartásáért felelős Kuratórium megbízásából.	
2022.április – június	HelloParks Management Kft.	Senior Projekt Manager
	Maglódi, zöldmezős beruházásként megvalósuló, BREEAM minősítéssel rendelkező logisztikai központ fejlesztésért felelős manager.	
2007. április - 2022. március	Óbuda – Újlak Zrt.	Projektigazgató
	Több projekt megvalósításáért, a munkaszerzéstől, a szerződéskötésen át, a projektcsapat felállításáért, a projekten folyamatos magas szintű teljesítés biztosításáért, vezetői szintű kommunikációért voltam felelős. - Budapest, West End szálloda felújítás többvállalkozós modellben - Gyöngyös, Giant kerékpár gyártóüzem fejlesztés; Nyergesújfalu, Toray gyártóüzem; Budapest, Aalberts gyártóüzem; Leyland Szigetszentmiklós gyártásindításhoz kapcsolódó környezetvédelmi feladatok - Kecskemét, Mercedes-Benz K2, gyárüzem bővítés „Bauleitung” - JYSK logisztikai központ megvalósíthatósági tanulmány, TDD - Hilti Kecskemét műszaki és környezetvédelmi tárgyú átvilágítás - Kecskemét, Mercedes-Benz K2, gyárüzem bővítés területelőkészítés, vízelvezetési, beépítési koncepció (~260ha), 42ha régészeti feltárás - projektvezető - Eger, ZF Hungária Kft. új gyárépület bővítés, tervezés, műszaki ellenőrzés projektvezető - SCA/Essity, zöldmezős beruházás megvalósíthatósági tanulmánya - Kecskemét, Mercedes-Benz MFA2, Karosszéria üzem bővítés minőségbiztosítás támogatása - Maklár, Robert Bosch Automotive Steering Kft. meglévő gyártóüzem bővítése- projektvezető (műszaki ellenőrzés, építéshelyi koordináció) - Kecskemét, Freudenberg Simmerringe Kft. gyártó terület bővítése, bérleti kiépítés projektvezető	Létesítményi főmérnök Senior projekt menedzser Létesítményfelelős, Projekt menedzser

- Maklár, ZF Lenksysteme Hungária Kft. új kormányműgyártóüzeme- projektvezető (műszaki ellenőrzés, építéshelyi koordináció)
- Budapest, VIII. ker. Közjegyzők Háza – lebonyolítás, műszaki ellenőrzés.
- Kecskemét, Mercedes-Benz Személyautó Gyár – projektvezetés, projektmérnök; a Karosszériaüzem bővítés műszaki ellenőre.
- Budapest, VII. ker. Bajza utca, III. ker. Vihar utca – Tesco Expressz Áruházak lebonyolítása, műszaki ellenőrzése
- Budapest, Dohány utca 42-44.sz. – Zara Hotel Continental 4*-os műemléki térben megvalósuló 272 szobás szálloda műszaki ellenőrzése
- Budapest, Andrássy út – 5*-os, műemléki épületben létesülő boutique hotel műszaki költség analízise, tervi alternatívák vizsgálata, szakágak koordinálása, észrevételezése, időtervezése
- Budapest XII.ker.-: 4* -os, műemléki épületben létesülő, 258 szobás hotel műszaki költség analízise, tervi alternatívák vizsgálata, szakágak koordinálása, észrevételezése, időtervezése
- Székesfehérvár:- 3* -os, 130 szobás szálloda műszaki költség analízise, tervi alternatívák vizsgálata, szakágak koordinálása, észrevételezése, időtervezése
- XIII.ker.Teve-Frangepán-Petneházy utcák által határolt területen tervezett 362 lakásos társasház építési engedélyezési tervének felülvizsgálata
- VII.ker. Rákóczi út 66.: 206 szobás 4* hotel előkészítése, lebonyolítása, versenyeztetése.
- VII.ker. Hársfa u. 3.- Szövetség u. 4-6. : 113 lakásos társasház előkészítése, lebonyolítása, versenyeztetése
- Pasarét Residence II. ker. Pasaréti út 84-86.: exkluzív lakópark vevőkezelői feladatok ellátása, kivitelezés ellenőrzése
- V. ker. Garibaldi u. 4. : Műemléki épület átalakítása 2 szint ráépítéssel (35 lakásos apartman-házzá) - kivitelezés ellenőrzése
- Egyéb: részvétel ajánlatadási dokumentációk kidolgozásában

Budapest, 2025. február

