

EMLÉKEZTETŐ

az MMK Építési Tagozati elnökségi üléséről – 2024. október 14.

Az elnökségi ülést – Tóth Péter elnök távollétében – Wéber László alelnök vezette; jelen voltak a jelenléti ív szerint személyes, illetve online jelenléttel: 17 fő.

A Tóth Péter elnök által előzetesen közzétett napirendet a jelenlévők egyhangúan elfogadták; ezt követően az egyes napirendi pontokkal kapcsolatban a következő megállapítások, döntések születtek:

1) Feladatcsoportok felelőseinek beszámolója

- a tagozati honlap megújítása változatlanul időszerű; Fülöp Kinga, Bálint Péter és Zsigmondi András elnökségi tagok – az MMK informatikai háttérének tisztázása után – a következő elnökségi ülésig (2024. november 11.) ajánlatot kér három megfelelő cégtől és azok alapján előkészíti a döntést az elnökség számára: kivel és milyen feltételekkel kössön szerződést a tagozat a honlap megújítására;
- a tagozat Facebook-megjelenése dicséretes;
- Böröczffy István tájékoztatása szerint a Szakértői Testület előtt két kérelem elbírálása rendben zajlik.

2) Küldöttgyűlés előkészítése, további tennivalók

- Molnár Dénes vezetésével a november 11-i küldöttgyűlés előkészítése folyamatban van; a résztvevő területi küldöttek adatait Frank Angéla rendelkezésre bocsátja a meghívók kiküldésével együtt;
- az éves beszámolót az MMK főtitkársága számára készített korábbi beszámoló aktualizálásával kell összeállítani; ehhez az elnökség tagjai október 17-ig kiegészítéseket küldenek Molnár Dénesnek;
- a küldöttgyűlés szakmai programjára, az ott tartandó félórás szakmai előadásra az elnökség tagjai október 21-ig tesznek javaslatot Molnár Dénesnek.

3) az MMK Küldöttgyűlés fő témái (2024. október 25.)

- Wéber László adott tájékoztatást a meghívóban szereplő témákról és az azokhoz közreadott írásos anyagokról;
- Zsigmondi András felvetésére az Etikai-Fegyelmi Szabályzat kiadott tervezetének három pontjáról élénk vita alakult ki, melynek eredményeként az Elnökség többségi szavazással úgy határozott, hogy módosító indítványt terjeszt az MMK Küldöttgyűlése elé a szabályzatbevezető szövegének c) pontjával kapcsolatban, azaz
„c) a kamarai tagok – a szakszerűség és a jogszerűség keretei között – a megbízó, megrendelő, illetve munkáltató (a továbbiakban együtt: megbízó) jogos érdekeinek elsődlegessége alapján járjanak el”
megfogalmazás helyett javasolja
„c) a kamarai tagok a szakmai, emberi és üzleti tisztesség és jogszerűség elsődlegessége alapján járjanak el”
szöveget a szabályzatban szerepeltetni.

4) Tananyag és vizsgakérdések aktualizálása (rövid tájékoztatás)

- Molnár Dénes tájékoztatást adott arról, hogy Hanczár Emőkével és Csermely Gáborral közösen elvégezték a tagozati tananyagok felülvizsgálatát és azokban nem szerepelnek olyan tételek, amelyek a szinte naponta frissülő és 2024. október 1-én hatályos joganyaggal ellentétesek;
- a vizsgakérdéseket illetően az ÉT honlapján található kérdések az érvényesek;
- a legközelebbi hasonló felülvizsgálatra a 2024. december 31-ig kiadásra kerülő jogszabályok ismeretében kerül sor;

- várhatóan ezt követően lehetséges majd az új jogi környezetnek megfelelően aktuálissá tenni a tananyagot; ehhez felkészítési segédlet készül 2025. január 31-ig.

5) Friss jogszabályváltozások és következményeik, tagozati részvétel az Ágazati Érdekegyeztető Tanács (ÁBÉT) munkacsoportjaiban

- Zsigmondi András tájékoztatást adott arról, hogy a 2023. évi C. törvény (Méptv.) és a 2023. évi LXIX. törvény (Ábtv.) megalkotását követően több hullámban mintegy negyven, az építési tevékenységhez kapcsolódó jogszabály módosult, szűnt meg, vagy született meg;
- személyes véleménye szerint ennek a jogalkotási folyamatnak a 2024. decemberi határideje mindenkitől, különösen a jogalkotó ÉKM-től nagyon feszített munkát feltételez;
- az ÁBÉT jelenleg folyó tevékenységében az MMK képviselteti magát;
- az elnökségi ülés ebben a szakaszában részt vett dr. Rátkai Gábor MMK-főtitkár is, aki az Építési Tagozat közreműködését kérte: a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 2024. október 1-én hatályba lépett módosítása a 15/E § (1) bekezdésében beruházáslebonyolító, építési költségszakértő és a tervellenőr szakmákra vonatkozóan azt írja elő, hogy erről a MÉK és az MMK egyeztetett és összehangolt szabályzatban kell rendelkezzen 2025. január 1-ig; ebben számít a tagozatunk munkájára.

6. FAP célfeladat – szabványok

- Csermely Gábor és Magyar János vázolták, hogy az MMK a hiányzó / felülvizsgálandó szabványok témájában felmérést készít a szakmai tagozatok javaslatai alapján;
- Brasnyó László ehhez a komoly szakterületi jártassága révén érdemi támogatást ígért;
- a jelenlévők egybehangzó véleménye szerint ezen a területen az Építésügyi Műszaki Irányelvekhez (ÉPMI) szolgáló tervezetek kidolgozása FAP-pályaművek keretében megvalósítható.

7. Tagozati pénzügyek áttekintése, ideai lehetőségek és célszerű vállalások

- Zsigmondi András és Csermely Gábor rövid tájékoztatást adott arról, hogy 2024. első félévét a tagozatunk felhasználható pénzeszközökkel zárta.

8. Műszaki ellenőri/FMV szakosztály tervezett működése

- Csákai István szóban tájékoztatást adott az FMV - ÉME szakosztályról szóló terveiről; ennek megvitatása után, október 18-án írásban összefoglalta az elképzeléseit, amelyet a jelen emlékeztetőhöz csatolok azzal, hogy a következő elnökségi ülésen ennek részletes megbeszélése mindenképpen indokolt.

9. Egyéb témák

- Fülöp Kinga az építési hulladékok kérdésével foglalkozó 2024. december 4-i programra hívta fel a figyelmet;
- Zsigmondi András a jogszabályváltozásokat követő kamarai szabályzat-aktualizálásokról fontosságáról szólt;
- több elnökségi tag a továbbképzések jelentőségét hangsúlyozta.

Az emlékeztetőt összeállította: Wéber László 2024. október 18-án.

Melléklet: Műszaki ellenőri /FMV – ÉME szakosztály – működési tervzet

FMV – ÉME szakosztály / tervezet

A szakosztály célja:

Legyen egy olyan szakmai közösség, ami

- képzéseket ad (éves mérnöki továbbképzést, speciális képzések)
- tudástranszfer (ki tudjuk cserélni a tapasztalatokat, meg tudjuk osztani a tudást)
- segítséget nyújt (lehet kit kérdezni, check listek létrehozása, tudástár létrehozása, videós anyagok létrehozása)
- előremutató, a fejlődés van a fókuszban, (megteremti a 21. századi műszaki ellenőrzést)

Rövid távú célok:

- o toborzás még ősszel
- o kapcsolatok létrehozása kamarán belül ősztől kezdve
- o elindítása egy műszaki ellenőri éves kötelező szakmai továbbképzésnek a tavaszi félévtől
- o felmérések készítése a szakmagyakorlókcal, hogy mire van szükségük ősszel
- o pályázati lehetőség, források felkutatása

Hosszútávú célok:

- o szervezeti ábra létrehozása toborzott tagokból
- o hosszútávú szakmai program létrehozása
- o tudástár létrehozása
- o képzési programok létrehozása
- o szakmai honlap létrehozása, és feltöltése anyagokkal
- o szakmai nap létrehozása
- o szabványok mindenki számára elérhetővé tétele

Részletezése a programnak:

Képzések:

- Hogyan készítsünk műszaki irányelveket
- Kötelező kamarai képzés tartalma:
 - o 21 századi műszaki ellenőr, bim, plandoc, mesterséges intelligencia
 - o szabványok használata és keresés bennük
 - o miről írjunk a naplóba (jogászai szemmel)
 - o milyen segítségeink vannak (szabvány, irányelvek, alkalmazástechnikai útmutatók, egyéb segítő anyagok, külföldi segítő anyagok)

Felmérés:

- szabványok használatára vonatkozó kérdések
- mi segítene a kamarától kérdések
- miben tudnál te segíteni a kamarának, miben vagy jó
- milyen képzések érdekelnék a mérnököket

Műszaki ellenőr app:

- check listákból ki lehet választani mit ellenőrzünk, mért eredményt be lehet írni, mmt és szabványok alapján visszacsekkolja az eredményt; a végén pdfet hoz létre, amit naplóba fel lehet tölteni.